

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО
КВАРТАЛА 59:32:0950001 Д. КОЗЫБАЕВО ПЕРМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Контракт: № 32/23-ЭА

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление
стратегического развития Пермского муниципального округа»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Киров, 2023г

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО
КВАРТАЛА 59:32:0950001 Д. КОЗЫБАЕВО ПЕРМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Контракт: № 32/23-ЭА

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление
стратегического развития Пермского муниципального округа»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор

В.А. Беляев

г.Киров, 2023г

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА									
№ п/п		Наименование				Стр.		Примечание	
1		2				3		4	
		Текстовая часть							
		Основная часть проекта межевания территории							
1		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (способы их образования), видах их разрешенного использования				5			
2		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования				6			
3		Перечень и сведения о площади уточняемых (изменяемых) земельных участков				7			
4		Целевое назначение лесов				8			
5		Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания				8			
		Графическая часть							
		Основная часть проекта межевания территории							
6		Чертеж межевания территории ЧМТ				15		М 1:2000	
		Приложение 1. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков (1 ЭТАП)				17			
		Приложение 2. Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков (2 ЭТАП)				23			
		Приложение 3. Ведомость координат характерных точек уточняемых (изменяемых) земельных участков				25			
		Приложение 4. Ведомость координат поворотных точек проектируемых красных линий				41			
Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации. Директор В.А. Беляев									
						МК 32/23-ЭА			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Директор		Беляев ВА				Стадия		Лист	Листов
						П		1	1
Разработал		Ендальцева				Содержание альбома			
						ООО «Землемер»			

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Особое внимание, границы образуемых земельных участков для резервирования и(или) изъятия для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Лобановское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского собрания Пермского муниципального района Пермского края №337 от 27 сентября 2018г ((в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 ноября 2019 № 15, от 28 мая 2020г № 55, от 25 марта 2021г № 119, в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 11 апреля 2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-204, от 14 июля 2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-394).

Таблица 1

Экспликация образуемых земельных участков (1 ЭТАП)

Условный номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору	Площадь зем.уч., м ²	Местоположение	Способ образования земельного участка
59:32:0950001:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	931	Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1510	Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:ЗУ4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	2028	Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:ЗУ6	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	787	Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:264 (площадь 726 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не

						МК 32/23-ЭА			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Директор		Беяев				Пояснительная записка.			
Разработал		Ендальцева							

						разграничена
59:32:0950001:3У7	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1394	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У8	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	12.0.2	1031	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У11	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	12.0.2	1281	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:648 (площадь 950 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
59:32:0950001:3У12	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1167	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:209 (площадь 956 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
59:32:0950001:3У13	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1101	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:208 (площадь 936 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
59:32:0950001:3У16	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	1268	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У17	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	332	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У18	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	12300	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У19	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2753	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У20	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	1947	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У21	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2019	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У22	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	7454	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У24	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	877	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У27	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	678	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:422 (площадь 666 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
						Лист 2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

	населенных пунктов	подсобного хозяй- ства (приусадебный земельный участок)			край, м.о. Пермский, д Козыбаево	мельного участка 59:32:0950001:493 (площадь 2062 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
--	-----------------------	---	--	--	--	--

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору	Площадь зем.уч., м ²	Местоположение	Способ образования земельного участка
59:32:0950001:3У8	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	12.0.2	1031	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У11	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	12.0.2	1281	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Путем перераспределения земельного участка 59:32:0950001:648 (площадь 950 кв.м.) с землями, государственная собственность, на которые не разграничена
59:32:0950001:3У18	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	12300	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У19	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2753	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У20	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	1947	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У21	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2019	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У22	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	7454	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
59:32:0950001:3У30	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2155	Пермский край, м.о. Пермский, д Козыбаево	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УТОЧНЯЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектом межевания территории предусматривается уточнение земельных участков (в том числе путем выявления реестровой ошибки). Указанная информация представлена в Таблице 3.

Таблица 3

Экспликация уточняемых земельных участков (1 ЭТАП)

Номер земельного участка	Адрес (местоположение) участка	Площадь зем.уч., по ЕГРН, м ²	Площадь земельного участка, м ²	Правовые характеристики	Наименование вида использования земельного участка
59:32:0950001:249	Пермский край, р-н Пермский, д. Козыбаево	600	616	-	Садоводство
59:32:0950001:250	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, дом 19	1800	1899	-	Для личного подсобного хозяйства
59:32:0950001:252	Пермский край, р-н Пермский, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная, д. 5	1500	1782	-	Для личного подсобного хозяйства
59:32:0950001:260	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Сосновая, з/у 2	1675	1930	-	Для личного подсобного хозяйства
59:32:0950001:283	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, 21	1800	1751	-	Для овощного участка
59:32:0950001:287	Пермский край, р-н Пермский, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная, д. 10	2500	2860	-	Для усадьбы
59:32:0950001:327	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, 24	1500	1610	-	Для усадьбы
Экспликация изменяемых земельных участков, путем выявления реестровой ошибки					
59:32:0000000:15597	Пермский край, Пермский муниципальный район, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая	941	961	Частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
59:32:0000000:15730	Пермский край, Пермский район, д. Козыбаево, ул. Центральная	1842	1904	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства
59:32:0000000:15911	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Козыбаево	9207	9351	-	Земельные участки (территории) общего пользования
59:32:0000000:15913	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево	7819	7588	МО "Пермский муниципальный округ Пермского края"	Земельные участки (территории) общего пользования
59:32:0950001:7	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая, 2/1	202	215	-	Для огородничества
59:32:0950001:8	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая	78	85	-	Под благоустройство
	Доступ к земельному участку обеспечивается через земельный участок 59:32:0950001:22				
59:32:0950001:13	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево,	1550	1594	-	Для ведения личного подсобного хозяйства
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
МК 32/23-ЭА					Лист
					5

	ул. Молодежная, дом 9					
59:32:0950001:17	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная, 1	1701	1680	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:18	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Молодежная, дом 8	1151	1162	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:19	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Молодежная, дом 8 а	1000	991	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:22	Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая, д. 2	1746	1912	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:25	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, дом 4	1994	1963	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:64	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная, дом 17	2500	2504	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:203	Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево	488	514	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:204	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, 26/1	560	605	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:220	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная, д. 2	1100	1187	-	Для личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:240	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, з/у 9	1820	1829	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:244	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Садовая, 1	1644	1793	-	Для садоводства	
59:32:0950001:251	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/пос., д.Козыбаево, ул. Центральная, дом 13	2438	2558	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:265	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Сосновая, з/у 4	1247	1276	-	для индивидуального жилищного строительства	
59:32:0950001:275	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Садовая, 13	1507	1473	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:291	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная, дом 14	1650	1766	-	Усадьба	
59:32:0950001:292	Российская Федерация, Пермский Край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Центральная, з/у 7	1686	1786	-	для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:304	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная, 4	1523	1546	-	для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:325	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная, 6	1270	1293	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:423	Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское д. Козыбаево, ул. Молодежная, 1 "а"	934	967	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:440	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/пос., д.Козыбаево, ул.Сосновая	835	887	-	Для огородничества	
59:32:0950001:442	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная	836	894	-	Для личного подсобного хозяйства	
						Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

МК 32/23-ЭА

59:32:0950001:451	Пермский край, район Пермский, с/п Лобановское, д. Козыбаево, пер. Ольховый, 7	1174	1222	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:462	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Малиновая, з/у 2	1500	1618	-	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	
59:32:0950001:472	Пермский край, р-н Пермский, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная, 22	873	955	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:473	Пермский край, р-н Пермский, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная, 22/1	869	930	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:475	Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая, д. 4	1366	1401	-	Ведение личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:486	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево	800	880	-	Огородничество	
59:32:0950001:493	Пермский край, Пермский р-н, д. Козыбаево	1988	2062	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:502	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая, з/у 10	1143	1132	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:505	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Молодежная	1010	998	-	для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:522	Пермский край, Пермский р-н, д. Козыбаево, ул. Сосновая	1428	1458	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:653	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Центральная	1078	1117	-	для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:667	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с.п., д. Козыбаево	1820	1846	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:668	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с.п., д. Козыбаево	480	521	-	Ведение садоводства	
59:32:0950001:671	Пермский край, Пермский район, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая	7141	7506	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
59:32:0950001:703	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный район Пермский, д. Козыбаево, ул. Сосновая	1720	1743	-	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	
59:32:0950001:716	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Сосновая	600	591	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:717	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. Сосновая	1696	1772	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:725	Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево	4340	4161	-	Земельные участки (территории) общего пользования	
59:32:0950001:727	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево, ул. Центральная	1280	1301	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:728	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский, д. Козыбаево, ул. Центральная	592	594	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
59:32:0950001:499	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Лобановское сельское поселение, деревня Козыбаево, улица Центральная, 1	1134	1 165	-	Для индивидуального жилищного строительства	
59:32:0950001:737	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный	1026	1 061	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	
						Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

	округ Пермский, деревня Козыбаево, улица Центральная				
59:32:0950001:738	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Козыбаево, улица Центральная	1025	1 026	-	Для ведения личного подсобного хозяйства

4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ.

Согласно Письма Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 28 июня 2023г №30-01-20.2-3240 в границах планируемой территории частичное наложение земель лесного фонда согласно сведениям государственного лесного реестра выделу 23, 25, 26 квартала № 111 Лобановского участкового лесничества Пермского лесничества Пермского края по категории защитности относятся к защитным лесам (лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов: лесам, расположенным в зелёных зонах).

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
59:32:0950001		
627	499050,94	2232410,92
436	499031,45	2232377,36
435	499038,51	2232374,05
4	499042,14	2232372,36
433	499060,86	2232363,58
6	499067,21	2232354,63
7	499064,34	2232347,12
8	499048,48	2232308,85
9	499038,82	2232295,05
426	499032,27	2232281,26
409	499040,89	2232275,40
12	499045,03	2232281,95
13	499155,02	2232369,87
14	499173,82	2232362,63
15	499180,71	2232369,36
16	499207,43	2232391,94
17	499221,91	2232406,08
18	499233,74	2232415,73
19	499244,89	2232424,82
20	499266,73	2232440,95
21	499290,48	2232462,65
22	499305,44	2232475,55
23	499311,45	2232479,36
24	499321,42	2232485,23
25	499337,26	2232492,70
26	499347,37	2232496,96
27	499353,68	2232499,16
28	499373,47	2232505,17
29	499377,58	2232508,98
30	499384,32	2232509,12
31	499392,97	2232511,18
32	499397,81	2232513,08
33	499404,26	2232515,43
34	499412,77	2232519,24
35	499422,59	2232523,93
36	499429,92	2232528,18
37	499437,10	2232532,73
38	499443,85	2232538,01

						МК 32/23-ЭА	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

39	499451,18	2232543,87
40	499473,02	2232566,89
41	499483,73	2232579,79
42	499493,99	2232590,93
43	499497,07	2232594,01
1520	499500,88	2232597,83
1521	499495,60	2232603,40
46	499508,50	2232612,49
47	499512,17	2232615,71
48	499516,13	2232621,72
49	499532,55	2232652,95
50	499536,07	2232658,38
51	499545,74	2232669,23
52	499550,87	2232673,63
53	499556,44	2232678,17
54	499584,60	2232696,06
55	499588,55	2232699,58
56	499591,63	2232702,21
57	499593,39	2232704,27
58	499601,16	2232716,73
59	499607,32	2232724,06
60	499616,41	2232733,44
61	499626,38	2232742,24
62	499631,36	2232748,25
63	499634,44	2232752,80
64	499636,35	2232756,17
65	499641,48	2232767,75
66	499645,00	2232773,76
67	499648,66	2232779,77
68	499653,35	2232785,79
69	499660,69	2232796,05
70	499669,19	2232807,19
71	499680,62	2232820,97
72	499690,01	2232830,21
73	499697,19	2232834,75
74	499701,59	2232838,13
75	499707,89	2232843,70
76	499710,09	2232846,04
77	499712,15	2232848,83
78	499721,82	2232864,22
79	499727,83	2232873,17
80	499737,51	2232885,78
81	499744,69	2232894,13
82	499775,78	2232918,62
83	499782,67	2232925,66
84	499810,08	2232959,52
85	499818,73	2232971,25
86	499836,33	2233000,58
87	499842,34	2233011,57
88	499862,42	2233042,21
89	499874,59	2233057,61
90	499877,52	2233060,54
91	499880,45	2233062,89
92	499886,61	2233064,94
93	499892,18	2233066,26
94	499901,27	2233066,26
95	499927,08	2233061,42
96	499423,15	2233501,85
1481	499366,34	2233528,46
1482	499374,54	2233440,96
99	499367,88	2233426,12
1455	499303,92	2233277,20
974	499196,42	2233123,19
255	499160,62	2233067,23
1006	499135,02	2233023,90
104	499069,05	2232900,56

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

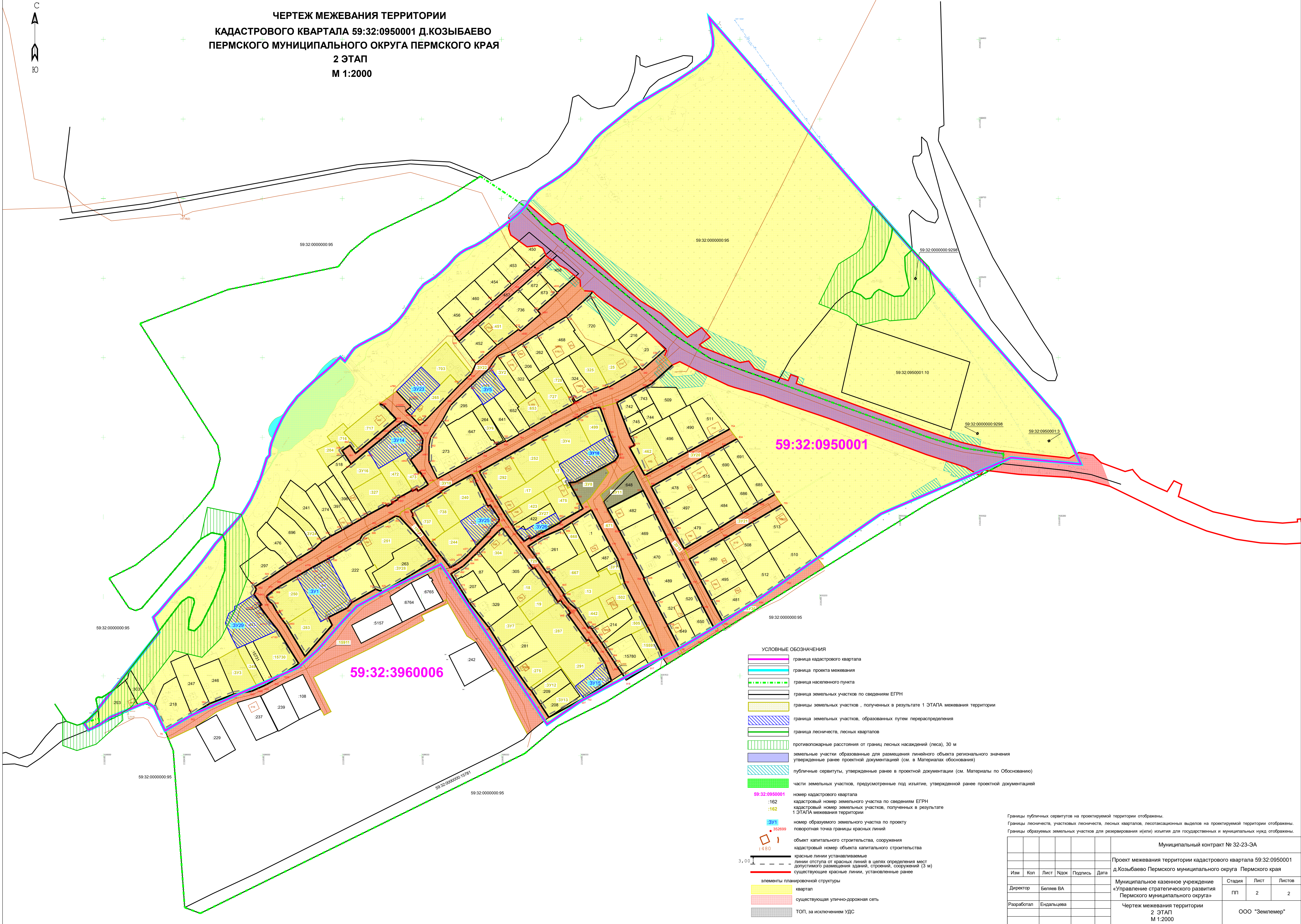
Лист

9

105	499039,37	2232857,58
106	499240,51	2232724,00
107	499208,79	2232656,97
108	499187,81	2232618,59
109	499166,83	2232598,63
110	499133,05	2232569,46
111	499111,05	2232544,90
627	499050,94	2232410,92

						МК 32/23-ЭА	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Границы публичных сервисов на проектируемой территории отображены.					
Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесопосадочных выделов на проектируемой территории отображены.					
Границы образуемых земельных участков для резервирования и(или) изъятия для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.					
					Муниципальный контракт № 32-23-ЭА
					Проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001
Изм	Кол	Лист	Ндок	Подпись	д.Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края
Директор	Беляев ВА				Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа»
Разработал	Ендайцева				Чертёж межевания территории
					М 1:ЭТАП
					М 1:2000
					ООО "Землемер"



ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (1 ЭТАП)

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
3У2		
526	499502,47	2232795,44
525	499448,60	2232831,63
795	499440,40	2232820,68
794	499441,00	2232820,22
793	499454,08	2232810,50
792	499461,09	2232805,29
924	499488,22	2232785,73
526	499502,47	2232795,44
3У3		
379	499121,92	2232444,77
723	499135,04	2232468,38
1048	499127,07	2232471,38
1026	499084,67	2232494,31
1027	499080,91	2232485,93
380	499077,38	2232463,92
379	499121,92	2232444,77
3У4		
961	499401,30	2232850,59
727	499424,96	2232895,01
738	499392,85	2232911,14
306	499389,58	2232913,20
305	499368,85	2232877,81
304	499366,20	2232873,20
843	499366,82	2232872,85
842	499370,46	2232870,76
841	499368,21	2232867,57
1049	499370,31	2232866,52
961	499401,30	2232850,59
3У6		
423	499433,40	2232763,58
424	499436,31	2232767,65
425	499439,21	2232771,71
426	499442,16	2232776,04
427	499440,94	2232776,83
428	499434,43	2232781,07
429	499430,24	2232783,28
783	499403,05	2232800,65
925	499395,59	2232805,53
926	499390,07	2232794,35
433	499391,29	2232793,67
434	499396,76	2232789,94
435	499396,40	2232787,30
436	499409,58	2232778,74
437	499424,36	2232769,37
423	499433,40	2232763,58
3У7		
540	499161,25	2232784,38

						МК 32/23-ЭА		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Директор	Беляев					Пояснительная записка.	Стадия	Лист
							ПП	1
Разработал	Ендальцева							Листов
								31

230		499188,83	2232820,50
229		499189,20	2232820,96
228		499186,31	2232822,98
234		499168,51	2232835,29
469		499163,64	2232839,05
468		499137,13	2232799,66
540		499161,25	2232784,38
:3Y8			
657		499338,55	2232887,69
314		499342,94	2232885,24
313		499343,97	2232893,01
312		499344,50	2232894,85
311		499363,39	2232929,72
821		499355,93	2232935,21
820		499342,06	2232925,12
819		499323,67	2232911,60
660		499314,78	2232900,23
659		499323,98	2232895,83
658		499332,68	2232890,97
657		499338,55	2232887,69
:3Y11			
811		499353,37	2232954,41
810		499359,20	2232965,37
786		499357,82	2232966,09
697		499333,22	2232978,29
696		499310,11	2232933,49
787		499319,20	2232928,88
812		499327,41	2232924,56
811		499353,37	2232954,41
:3Y12			
464		499084,73	2232834,59
463		499111,83	2232874,07
479		499092,68	2232888,45
276		499091,63	2232886,98
275		499064,45	2232849,14
278		499081,71	2232837,76
464		499084,73	2232834,59
:3Y13			
275		499064,45	2232849,14
276		499091,63	2232886,98
479		499092,68	2232888,45

						МК 32/23-ЭА	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

478	499086,82	2232892,88
927	499072,34	2232903,83
274	499048,29	2232859,80
275	499064,45	2232849,14
:3Y16		
929	499383,77	2232631,85
930	499370,88	2232640,28
629	499360,87	2232646,00
641	499355,18	2232649,56
931	499333,90	2232613,20
759	499344,52	2232606,76
758	499356,48	2232599,38
757	499366,49	2232611,29
929	499383,77	2232631,85
:3Y17		
192	499234,57	2232932,82
191	499235,14	2232932,51
190	499230,68	2232922,74
189	499232,36	2232921,76
704	499246,00	2232947,00
739	499217,08	2232955,03
196	499214,90	2232950,48
195	499229,69	2232944,00
194	499227,31	2232937,60
193	499230,72	2232935,21
192	499234,57	2232932,82
:3Y18		
943	499201,07	2232505,51
944	499199,65	2232504,94
945	499194,45	2232507,93
946	499190,83	2232512,25
947	499181,20	2232517,69
948	499178,60	2232519,21
949	499170,84	2232524,68
950	499165,02	2232529,32
951	499124,96	2232553,38
921	499115,74	2232545,35
718	499157,45	2232519,48
717	499172,69	2232507,21
716	499188,05	2232496,15
715	499189,57	2232498,72
714	499202,71	2232489,31
952	499209,33	2232492,16
495	499212,53	2232490,34
505	499223,39	2232508,42
504	499239,03	2232531,84
666	499247,06	2232544,08
840	499259,14	2232563,86
353	499269,12	2232574,66
352	499275,50	2232585,30
458	499283,50	2232600,23
544	499291,22	2232613,47
543	499297,74	2232624,65
760	499302,39	2232632,30
953	499315,08	2232655,80
954	499313,39	2232656,92
955	499317,11	2232663,16
956	499318,16	2232662,48
957	499321,82	2232669,99
636	499323,41	2232669,78
635	499325,29	2232673,41
634	499333,58	2232688,10
652	499332,56	2232688,68

651	499335,50	2232693,69
650	499332,62	2232695,30
649	499340,60	2232708,07
450	499348,21	2232719,70
449	499368,88	2232757,44
784	499380,27	2232777,69
785	499389,59	2232794,61
926	499390,07	2232794,35
925	499395,59	2232805,53
782	499394,50	2232806,24
781	499403,98	2232822,84
799	499411,64	2232836,38
802	499427,98	2232864,62
883	499441,64	2232889,53
886	499442,99	2232891,99
885	499448,09	2232889,15
884	499449,05	2232890,91
531	499444,70	2232893,37
530	499453,02	2232908,44
529	499454,05	2232910,73
528	499455,69	2232914,84
527	499456,65	2232916,72
390	499463,81	2232934,72
389	499463,13	2232935,24
388	499486,75	2232975,49
340	499484,77	2232977,04
339	499486,21	2232978,68
338	499501,25	2232995,75
352596	499510,40	2233006,13
72200	499508,62	2233007,90
72201	499502,44	2233005,34
352491	499490,95	2233015,12
960	499467,11	2232988,89
606	499463,17	2232980,93
611	499443,68	2232945,25
734	499437,53	2232924,11
733	499437,41	2232920,60
732	499435,73	2232914,39
731	499431,39	2232905,93
730	499430,04	2232902,79
729	499427,01	2232898,60
728	499425,35	2232895,89
727	499424,96	2232895,01
961	499401,30	2232850,59
485	499377,96	2232810,19
489	499357,03	2232772,72
347	499353,44	2232762,86
346	499332,15	2232724,30
345	499332,01	2232724,05
344	499330,95	2232724,66
962	499318,69	2232705,24
963	499318,01	2232704,16
964	499313,81	2232696,09
965	499307,96	2232686,43
966	499311,25	2232682,97
967	499306,20	2232673,89
403	499300,12	2232671,99
402	499301,11	2232667,31
401	499295,56	2232658,10
400	499287,81	2232644,04
399	499285,05	2232638,14
398	499277,45	2232625,76
332	499271,45	2232622,15
331	499258,22	2232601,10
330	499250,19	2232588,11
329	499247,86	2232583,15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

4

769	499246,22	2232580,47
780	499236,53	2232562,53
779	499234,54	2232558,85
778	499227,85	2232547,74
777	499225,01	2232542,83
968	499212,78	2232521,64
969	499208,23	2232514,56
970	499206,79	2232512,50
943	499201,07	2232505,51
:3Y19		
624	499304,22	2232993,29
697	499333,22	2232978,29
786	499357,82	2232966,09
810	499359,20	2232965,37
615	499365,57	2232973,12
614	499352,71	2232980,19
613	499352,69	2232980,95
680	499337,82	2232988,46
683	499310,51	2233003,08
684	499286,00	2233016,00
687	499260,00	2233030,00
688	499247,09	2233036,64
691	499220,61	2233050,71
692	499195,14	2233064,23
695	499169,42	2233077,90
971	499167,95	2233078,69
791	499160,62	2233067,23
762	499187,62	2233053,23
705	499216,62	2233038,23
627	499244,62	2233023,23
625	499274,82	2233007,99
624	499304,22	2232993,29
:3Y20		
613	499352,69	2232980,95
612	499368,22	2233009,61
713	499382,21	2233034,91
712	499396,24	2233060,87
754	499410,45	2233087,10
834	499398,10	2233096,13
833	499388,12	2233078,28
756	499377,95	2233060,10
681	499360,95	2233029,82
680	499337,82	2232988,46
613	499352,69	2232980,95
:3Y21		
687	499260,00	2233030,00
686	499286,40	2233074,36
700	499305,00	2233104,00
830	499316,39	2233123,48
829	499328,15	2233143,62
755	499315,28	2233152,35
747	499293,54	2233115,59
689	499272,13	2233079,16
688	499247,09	2233036,64
687	499260,00	2233030,00
:3Y22		
444	499427,80	2232685,75
443	499427,08	2232686,44
442	499415,31	2232697,72
441	499416,98	2232699,54
440	499419,82	2232702,96
439	499466,10	2232747,84

846	499476,34	2232758,41
845	499480,18	2232762,38
579	499492,55	2232768,07
578	499502,21	2232779,09
576	499515,83	2232794,61
575	499535,84	2232821,82
592	499533,56	2232823,99
591	499555,12	2232849,25
590	499559,38	2232845,61
827	499581,49	2232870,82
605	499582,16	2232870,23
352687	499602,36	2232893,26
72254	499597,71	2232899,02
352593	499589,31	2232899,54
352574	499584,22	2232904,37
72229	499583,44	2232915,03
860	499578,54	2232911,58
618	499551,93	2232881,78
413	499529,01	2232844,44
255	499517,78	2232826,68
254	499508,05	2232811,62
526	499502,47	2232795,44
557	499486,04	2232784,25
491	499464,59	2232761,42
490	499440,32	2232736,43
454	499421,68	2232726,03
453	499400,02	2232711,05
452	499390,39	2232709,30
451	499369,71	2232709,08
450	499348,21	2232719,70
649	499340,60	2232708,07
648	499352,92	2232700,55
647	499352,74	2232700,22
646	499356,65	2232697,85
645	499355,67	2232696,61
942	499371,92	2232685,65
941	499383,84	2232700,31
940	499390,58	2232700,65
939	499397,30	2232701,39
938	499403,15	2232697,82
937	499407,36	2232694,67
936	499413,29	2232688,22
935	499420,38	2232676,72
934	499414,02	2232668,12
933	499409,32	2232662,22
932	499399,06	2232651,09
929	499383,77	2232631,85
757	499366,49	2232611,29
247	499378,36	2232603,22
246	499383,29	2232599,87
852	499390,08	2232609,87
851	499380,01	2232616,72
850	499384,27	2232622,15
859	499422,97	2232668,16
858	499440,20	2232652,01
857	499442,07	2232647,30
768	499458,09	2232668,27
1030	499438,53	2232686,70
1029	499433,27	2232680,02
444	499427,80	2232685,75
:3У24		
358	499324,71	2232522,21
357	499317,66	2232529,55
356	499304,24	2232544,83
355	499292,66	2232558,42

354	499284,04	2232565,68
353	499269,12	2232574,66
840	499259,14	2232563,86
839	499262,72	2232562,38
838	499280,84	2232552,26
837	499295,16	2232540,04
836	499312,44	2232518,13
358	499324,71	2232522,21
:3У27		
549	499317,09	2232861,43
550	499315,15	2232862,58
237	499304,98	2232868,29
236	499293,87	2232848,49
235	499283,78	2232830,58
1058	499284,76	2232827,40
1057	499286,00	2232824,52
554	499285,34	2232823,67
555	499281,39	2232818,75
556	499286,87	2232815,33
547	499288,66	2232814,17
548	499294,77	2232824,33
549	499317,09	2232861,43
:3У28		
335	499209,24	2232642,06
334	499233,04	2232629,06
333	499239,13	2232639,26
397	499240,13	2232641,01
396	499233,81	2232644,79
395	499240,21	2232655,04
394	499247,74	2232664,87
393	499254,49	2232662,45
392	499273,17	2232695,45
404	499273,91	2232696,63
416	499245,72	2232717,33
417	499239,62	2232707,09
418	499226,90	2232686,22
419	499216,24	2232668,24
420	499208,58	2232655,18
421	499206,13	2232650,26
335	499209,24	2232642,06
:3У30		
751	499248,44	2233197,71
1064	499236,78	2233206,59
813	499127,12	2233028,36
790	499135,02	2233023,90
789	499147,53	2233045,08
791	499160,62	2233067,23
971	499167,95	2233078,69
695	499169,42	2233077,90
694	499196,42	2233123,19
752	499220,75	2233158,05
751	499248,44	2233197,71

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (2 ЭТАП)

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
:3У1		
329	499247,86	2232583,15

336	499192,56	2232612,28
923	499185,80	2232606,39
772	499173,76	2232582,67
773	499168,35	2232573,08
774	499186,83	2232563,55
775	499217,78	2232546,76
776	499220,82	2232545,12
777	499225,01	2232542,83
778	499227,85	2232547,74
779	499234,54	2232558,85
780	499236,53	2232562,53
769	499246,22	2232580,47
329	499247,86	2232583,15
:3Y5		
557	499486,04	2232784,25
924	499488,22	2232785,73
792	499461,09	2232805,29
561	499450,78	2232791,14
562	499450,31	2232790,46
427	499440,94	2232776,83
426	499442,16	2232776,04
492	499443,64	2232776,13
491	499464,59	2232761,42
557	499486,04	2232784,25
:3Y10		
736	499403,16	2232936,32
735	499403,37	2232936,61
824	499402,23	2232937,15
823	499377,06	2232946,99
822	499375,44	2232946,37
310	499370,60	2232942,72
311	499363,39	2232929,72
312	499344,50	2232894,85
313	499343,97	2232893,01
314	499342,94	2232885,24
315	499350,60	2232881,12
316	499360,89	2232875,14
303	499365,53	2232872,75
304	499366,20	2232873,20
928	499388,33	2232911,06
306	499389,58	2232913,20
307	499395,85	2232923,89
737	499399,52	2232930,12
736	499403,16	2232936,32
:3Y14		
629	499360,87	2232646,00
930	499370,88	2232640,28
929	499383,77	2232631,85
932	499399,06	2232651,09
933	499409,32	2232662,22
934	499414,02	2232668,12
935	499420,38	2232676,72
936	499413,29	2232688,22
937	499407,36	2232694,67
938	499403,15	2232697,82
939	499397,30	2232701,39
940	499390,58	2232700,65
941	499383,84	2232700,31
942	499371,92	2232685,65
644	499374,90	2232683,65
643	499380,90	2232679,83
642	499371,22	2232663,39
631	499370,94	2232662,92

630	499361,57	2232647,00
629	499360,87	2232646,00
:3Y15		
478	499086,82	2232892,88
477	499088,85	2232895,02
476	499105,28	2232916,34
475	499106,45	2232916,08
474	499113,05	2232924,01
473	499117,32	2232929,67
703	499115,84	2232930,61
701	499094,22	2232938,49
702	499073,83	2232906,55
927	499072,34	2232903,83
478	499086,82	2232892,88
:3Y23		
768	499458,09	2232668,27
765	499488,59	2232699,51
448	499465,64	2232722,91
447	499434,16	2232691,12
446	499434,04	2232690,95
445	499433,61	2232691,51
444	499427,80	2232685,75
1029	499433,27	2232680,02
1030	499438,53	2232686,70
768	499458,09	2232668,27
:3Y25		
317	499294,63	2232748,57
1056	499315,59	2232781,22
318	499315,80	2232781,94
319	499313,42	2232783,37
320	499314,97	2232786,09
321	499311,52	2232788,33
876	499298,04	2232797,11
875	499295,24	2232797,35
874	499294,70	2232797,01
325	499293,56	2232795,86
326	499284,61	2232786,85
976	499281,71	2232785,82
370	499263,92	2232768,62
327	499265,16	2232767,81
328	499267,57	2232767,07
317	499294,63	2232748,57
:3Y26		
555	499281,39	2232818,75
554	499285,34	2232823,67
1057	499286,00	2232824,52
1058	499284,76	2232827,40
235	499283,78	2232830,58
236	499293,87	2232848,49
237	499304,98	2232868,29
238	499294,63	2232873,81
664	499293,17	2232874,59
862	499279,50	2232849,54
240	499277,63	2232846,08
241	499272,44	2232836,56
242	499274,00	2232835,60
861	499269,43	2232828,88
555	499281,39	2232818,75
:3Y29		
1059	499183,14	2232464,68
1060	499187,78	2232464,93

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

9

1061	499188,42	2232467,72
714	499202,71	2232489,31
715	499189,57	2232498,72
716	499188,05	2232496,15
717	499172,69	2232507,21
718	499157,45	2232519,48
719	499156,49	2232516,83
720	499143,57	2232487,93
721	499138,95	2232477,56
722	499136,05	2232471,06
723	499135,04	2232468,38
724	499148,32	2232461,35
1062	499166,64	2232453,16
1063	499179,00	2232457,63
1059	499183,14	2232464,68

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УТОЧНЯЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ ПУТЕМ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВОЙ ОШИБКИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (1 ЭТАП)

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
59:32:0950001:249		
723	499135,04	2232468,38
722	499136,05	2232471,06
721	499138,95	2232477,56
920	499089,08	2232504,27
1026	499084,67	2232494,31
1048	499127,07	2232471,38
723	499135,04	2232468,38
59:32:0950001:250		
777	499225,01	2232542,83
776	499220,82	2232545,12
775	499217,78	2232546,76
774	499186,83	2232563,55
950	499165,02	2232529,32
949	499170,84	2232524,68
948	499178,60	2232519,21
947	499181,20	2232517,69
946	499190,83	2232512,25
945	499194,45	2232507,93
944	499199,65	2232504,94
943	499201,07	2232505,51
970	499206,79	2232512,50
969	499208,23	2232514,56
968	499212,78	2232521,64
777	499225,01	2232542,83
59:32:0950001:252		
485	499377,96	2232810,19
961	499401,30	2232850,59
1049	499370,31	2232866,52
841	499368,21	2232867,57
209	499364,42	2232862,01
208	499342,92	2232831,41
487	499345,52	2232829,56
486	499360,00	2232820,29
485	499377,96	2232810,19
59:32:0950001:260		
643	499380,90	2232679,83

642	499371,22	2232663,39
631	499370,94	2232662,92
630	499361,57	2232647,00
629	499360,87	2232646,00
930	499370,88	2232640,28
929	499383,77	2232631,85
932	499399,06	2232651,09
933	499409,32	2232662,22
934	499414,02	2232668,12
459	499406,11	2232674,42
460	499411,68	2232681,42
461	499405,77	2232686,12
462	499403,11	2232687,52
937	499407,36	2232694,67
938	499403,15	2232697,82
939	499397,30	2232701,39
940	499390,58	2232700,65
644	499374,90	2232683,65
643	499380,90	2232679,83
59:32:0950001:283		
950	499165,02	2232529,32
774	499186,83	2232563,55
773	499168,35	2232573,08
772	499173,76	2232582,67
1023	499164,13	2232587,51
951	499124,96	2232553,38
950	499165,02	2232529,32
59:32:0950001:287		
484	499144,42	2232907,60
483	499136,32	2232896,27
482	499124,73	2232881,19
481	499118,67	2232872,78
480	499117,56	2232871,60
462	499116,79	2232870,36
461	499136,16	2232857,18
469	499163,64	2232839,05
234	499168,51	2232835,29
233	499171,03	2232839,35
232	499181,80	2232854,15
231	499193,08	2232871,17
873	499195,33	2232874,55
872	499190,50	2232877,76
871	499184,31	2232883,48
870	499179,07	2232886,90
869	499177,12	2232883,94
484	499144,42	2232907,60
59:32:0950001:327		
636	499323,41	2232669,78
957	499321,82	2232669,99
956	499318,16	2232662,48
955	499317,11	2232663,16
954	499313,39	2232656,92
953	499315,08	2232655,80
760	499302,39	2232632,30
931	499333,90	2232613,20
641	499355,18	2232649,56
640	499345,09	2232655,67
639	499339,37	2232659,21
638	499336,57	2232661,04
637	499327,25	2232667,17
636	499323,41	2232669,78

РЕЕСТРОВАЯ ОШИБКА

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
59:32:0000000:15597		
743	499152,64	2232963,51
742	499157,11	2232972,68
741	499162,77	2232983,36
816	499131,91	2232999,73
815	499122,96	2233002,96
917	499112,85	2232986,37
916	499121,05	2232981,66
743	499152,64	2232963,51
59:32:0000000:15730		
720	499143,57	2232487,93
719	499156,49	2232516,83
718	499157,45	2232519,48
921	499115,74	2232545,35
922	499094,91	2232514,76
919	499094,23	2232513,53
720	499143,57	2232487,93
59:32:0000000:15911		
1023	499164,13	2232587,51
772	499173,76	2232582,67
923	499185,80	2232606,39
336	499192,56	2232612,28
335	499209,24	2232642,06
421	499206,13	2232650,26
420	499208,58	2232655,18
419	499216,24	2232668,24
418	499226,90	2232686,22
417	499239,62	2232707,09
416	499245,72	2232717,33
993	499232,26	2232715,84
992	499227,94	2232707,51
1022	499220,75	2232694,25
1019	499217,24	2232686,77
1018	499200,17	2232660,13
1021	499196,18	2232661,23
1013	499190,68	2232663,86
1012	499163,94	2232611,88
1017	499151,50	2232618,38
1016	499146,35	2232621,15
1015	499141,25	2232623,96
1014	499167,87	2232675,69
1020	499182,73	2232704,92
986	499194,00	2232727,12
985	499196,03	2232731,12
984	499191,53	2232733,17
1033	499184,51	2232718,10
1034	499176,01	2232699,85
1035	499169,90	2232703,08
1036	499151,44	2232668,35
1037	499151,31	2232668,00
1038	499133,87	2232633,82
1039	499116,22	2232597,10
1040	499098,31	2232563,98
1041	499056,70	2232585,30
1042	499055,34	2232586,22
1043	499050,78	2232577,41
1044	499054,64	2232575,50
995	499058,42	2232572,53

994	499102,07	2232550,65
997	499089,60	2232524,44
999	499075,03	2232497,54
1001	499075,08	2232497,14
1000	499066,70	2232467,89
1045	499054,95	2232442,23
1004	499036,34	2232415,93
1046	499020,27	2232382,01
76	499031,45	2232377,36
302	499050,94	2232410,92
385	499052,66	2232412,98
384	499062,97	2232429,47
1047	499065,52	2232433,41
380	499077,38	2232463,92
1027	499080,91	2232485,93
1026	499084,67	2232494,31
920	499089,08	2232504,27
919	499094,23	2232513,53
922	499094,91	2232514,76
1025	499102,58	2232526,03
921	499115,74	2232545,35
951	499124,96	2232553,38
1023	499164,13	2232587,51
59:32:0000000:15913		
967	499306,20	2232673,89
966	499311,25	2232682,97
965	499307,96	2232686,43
972	499302,98	2232689,17
973	499300,59	2232688,18
974	499285,92	2232697,87
368	499267,84	2232711,06
975	499250,19	2232725,01
376	499237,77	2232734,83
375	499236,29	2232735,71
374	499237,77	2232738,60
373	499241,18	2232744,35
372	499246,48	2232751,57
371	499253,41	2232758,98
370	499263,92	2232768,62
976	499281,71	2232785,82
326	499284,61	2232786,85
874	499294,70	2232797,01
515	499286,11	2232801,91
977	499281,88	2232796,45
519	499256,85	2232771,61
888	499253,94	2232768,84
895	499250,87	2232765,50
894	499247,05	2232761,57
893	499238,14	2232752,09
892	499235,31	2232747,73
891	499229,86	2232739,14
890	499228,43	2232736,89
258	499219,81	2232742,21
273	499214,13	2232745,82
272	499209,07	2232749,04
271	499192,76	2232759,43
270	499191,28	2232760,37
540	499161,25	2232784,38
468	499137,13	2232799,66
465	499110,51	2232816,51
464	499084,73	2232834,59
278	499081,71	2232837,76
275	499064,45	2232849,14
274	499048,29	2232859,80
911	499033,99	2232841,45

910	499026,69	2232833,08
978	499059,48	2232815,83
979	499098,10	2232800,47
980	499106,40	2232794,76
981	499109,73	2232792,48
364	499108,05	2232789,57
363	499142,86	2232768,05
982	499150,30	2232756,88
983	499176,04	2232742,07
984	499191,53	2232733,17
985	499196,03	2232731,12
986	499194,00	2232727,12
987	499217,95	2232713,37
988	499219,39	2232712,46
989	499220,32	2232713,94
990	499223,57	2232712,01
991	499222,82	2232710,59
992	499227,94	2232707,51
993	499232,26	2232715,84
416	499245,72	2232717,33
404	499273,91	2232696,63
403	499300,12	2232671,99
967	499306,20	2232673,89
59:32:0950001:7		
209	499364,42	2232862,01
841	499368,21	2232867,57
842	499370,46	2232870,76
843	499366,82	2232872,85
304	499366,20	2232873,20
303	499365,53	2232872,75
316	499360,89	2232875,14
315	499350,60	2232881,12
210	499345,44	2232873,45
209	499364,42	2232862,01
59:32:0950001:8		
315	499350,60	2232881,12
314	499342,94	2232885,24
657	499338,55	2232887,69
656	499336,18	2232883,74
655	499340,61	2232881,65
654	499339,33	2232878,92
653	499346,03	2232875,24
211	499345,16	2232873,65
210	499345,44	2232873,45
315	499350,60	2232881,12
59:32:0950001:13		
187	499225,82	2232923,40
188	499231,63	2232920,42
189	499232,36	2232921,76
190	499230,68	2232922,74
191	499235,14	2232932,51
192	499234,57	2232932,82
193	499230,72	2232935,21
194	499227,31	2232937,60
195	499229,69	2232944,00
196	499214,90	2232950,48
197	499212,07	2232945,40
198	499199,04	2232921,98
199	499184,40	2232894,51
200	499191,59	2232885,69
201	499201,81	2232878,29
202	499202,47	2232879,30
203	499207,62	2232887,14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

14

204	499211,54	2232895,64
205	499213,85	2232900,71
206	499224,56	2232920,58
187	499225,82	2232923,40
59:32:0950001:17		
207	499320,74	2232794,04
208	499342,92	2232831,41
209	499364,42	2232862,01
210	499345,44	2232873,45
211	499345,16	2232873,65
212	499339,04	2232862,93
213	499335,60	2232857,58
214	499332,63	2232852,92
215	499313,62	2232822,12
216	499302,60	2232804,97
207	499320,74	2232794,04
59:32:0950001:18		
217	499206,08	2232809,78
218	499209,98	2232814,22
219	499213,90	2232818,12
220	499215,53	2232820,31
221	499219,45	2232824,23
222	499227,12	2232830,19
223	499230,79	2232834,50
224	499233,89	2232838,06
225	499234,85	2232840,03
226	499236,27	2232841,83
227	499213,00	2232858,06
228	499186,31	2232822,98
229	499189,20	2232820,96
230	499188,83	2232820,50
217	499206,08	2232809,78
59:32:0950001:19		
228	499186,31	2232822,98
227	499213,00	2232858,06
231	499193,08	2232871,17
232	499181,80	2232854,15
233	499171,03	2232839,35
234	499168,51	2232835,29
228	499186,31	2232822,98
59:32:0950001:22		
303	499365,53	2232872,75
304	499366,20	2232873,20
305	499368,85	2232877,81
306	499389,58	2232913,20
307	499395,85	2232923,89
308	499397,68	2232927,00
309	499374,72	2232940,43
310	499370,60	2232942,72
311	499363,39	2232929,72
312	499344,50	2232894,85
313	499343,97	2232893,01
314	499342,94	2232885,24
315	499350,60	2232881,12
316	499360,89	2232875,14
303	499365,53	2232872,75
59:32:0950001:25		
386	499520,81	2232942,65
387	499523,47	2232946,69
290	499522,79	2232947,27
289	499517,53	2232951,38

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

15

288	499510,54	2232956,86
341	499487,64	2232974,79
388	499486,75	2232975,49
389	499463,13	2232935,24
390	499463,81	2232934,72
391	499503,08	2232913,57
386	499520,81	2232942,65
59:32:0950001:64		
769	499246,22	2232580,47
770	499194,76	2232605,98
771	499179,72	2232579,48
772	499173,76	2232582,67
773	499168,35	2232573,08
774	499186,83	2232563,55
775	499217,78	2232546,76
776	499220,82	2232545,12
777	499225,01	2232542,83
778	499227,85	2232547,74
779	499234,54	2232558,85
780	499236,53	2232562,53
769	499246,22	2232580,47
59:32:0950001:203		
235	499283,78	2232830,58
236	499293,87	2232848,49
237	499304,98	2232868,29
238	499294,63	2232873,81
239	499279,22	2232845,13
240	499277,63	2232846,08
241	499272,44	2232836,56
242	499274,00	2232835,60
243	499280,66	2232831,52
235	499283,78	2232830,58
59:32:0950001:204		
244	499393,39	2232586,84
245	499395,67	2232591,46
246	499383,29	2232599,87
247	499378,36	2232603,22
248	499377,95	2232602,66
249	499363,20	2232581,98
250	499362,89	2232581,46
251	499384,38	2232568,13
244	499393,39	2232586,84
59:32:0950001:220		
317	499294,63	2232748,57
318	499315,80	2232781,94
319	499313,42	2232783,37
320	499314,97	2232786,09
321	499311,52	2232788,33
322	499309,64	2232785,43
323	499308,85	2232784,22
324	499294,92	2232794,88
325	499293,56	2232795,86
326	499284,61	2232786,85
327	499265,16	2232767,81
328	499267,57	2232767,07
317	499294,63	2232748,57
59:32:0950001:240		
317	499294,63	2232748,57
342	499305,85	2232741,28
343	499330,32	2232725,24
344	499330,95	2232724,66

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

16

345	499332,01	2232724,05
346	499332,15	2232724,30
347	499353,44	2232762,86
348	499351,46	2232764,56
349	499347,16	2232767,12
350	499343,94	2232768,05
351	499330,39	2232774,79
318	499315,80	2232781,94
317	499294,63	2232748,57
59:32:0950001:244		
368	499267,84	2232711,06
369	499279,42	2232725,90
317	499294,63	2232748,57
328	499267,57	2232767,07
327	499265,16	2232767,81
370	499263,92	2232768,62
371	499253,41	2232758,98
372	499246,48	2232751,57
373	499241,18	2232744,35
374	499237,77	2232738,60
375	499236,29	2232735,71
376	499237,77	2232734,83
368	499267,84	2232711,06
59:32:0950001:251		
392	499273,17	2232695,45
393	499254,49	2232662,45
394	499247,74	2232664,87
395	499240,21	2232655,04
396	499233,81	2232644,79
397	499240,13	2232641,01
333	499239,13	2232639,26
332	499271,45	2232622,15
398	499277,45	2232625,76
399	499285,05	2232638,14
400	499287,81	2232644,04
401	499295,56	2232658,10
402	499301,11	2232667,31
403	499300,12	2232671,99
404	499273,91	2232696,63
392	499273,17	2232695,45
59:32:0950001:265		
438	499478,89	2232736,04
439	499466,10	2232747,84
440	499419,82	2232702,96
441	499416,98	2232699,54
442	499415,31	2232697,72
443	499427,08	2232686,44
444	499427,80	2232685,75
445	499433,61	2232691,51
446	499434,04	2232690,95
447	499434,16	2232691,12
448	499465,64	2232722,91
438	499478,89	2232736,04
59:32:0950001:275		
461	499136,16	2232857,18
462	499116,79	2232870,36
463	499111,83	2232874,07
464	499084,73	2232834,59
465	499110,51	2232816,51
466	499114,76	2232822,73
467	499117,65	2232826,94
461	499136,16	2232857,18

59:32:0950001:291		
470	499145,90	2232909,92
471	499140,64	2232913,53
472	499140,90	2232914,00
473	499117,32	2232929,67
474	499113,05	2232924,01
475	499106,45	2232916,08
476	499105,28	2232916,34
477	499088,85	2232895,02
478	499086,82	2232892,88
479	499092,68	2232888,45
463	499111,83	2232874,07
462	499116,79	2232870,36
480	499117,56	2232871,60
481	499118,67	2232872,78
482	499124,73	2232881,19
483	499136,32	2232896,27
484	499144,42	2232907,60
470	499145,90	2232909,92
59:32:0950001:292		
485	499377,96	2232810,19
486	499360,00	2232820,29
487	499345,52	2232829,56
208	499342,92	2232831,41
207	499320,74	2232794,04
488	499354,42	2232773,80
489	499357,03	2232772,72
485	499377,96	2232810,19
59:32:0950001:304		
515	499286,11	2232801,91
516	499254,84	2232825,28
517	499229,36	2232794,18
518	499229,67	2232793,91
519	499256,85	2232771,61
520	499281,98	2232796,59
515	499286,11	2232801,91
59:32:0950001:325		
537	499510,97	2232898,21
538	499515,23	2232905,19
539	499510,40	2232908,25
391	499503,08	2232913,57
390	499463,81	2232934,72
527	499456,65	2232916,72
536	499457,27	2232916,41
535	499460,44	2232914,85
534	499478,31	2232900,24
533	499502,86	2232884,95
537	499510,97	2232898,21
59:32:0950001:423		
216	499302,60	2232804,97
215	499313,62	2232822,12
214	499332,63	2232852,92
549	499317,09	2232861,43
548	499294,77	2232824,33
547	499288,66	2232814,17
216	499302,60	2232804,97
59:32:0950001:440		
491	499464,59	2232761,42
557	499486,04	2232784,25
558	499474,06	2232793,36

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

18

559	499471,18	2232789,64
560	499457,41	2232800,24
561	499450,78	2232791,14
562	499450,31	2232790,46
427	499440,94	2232776,83
426	499442,16	2232776,04
492	499443,64	2232776,13
491	499464,59	2232761,42
59:32:0950001:442		
199	499184,40	2232894,51
198	499199,04	2232921,98
285	499171,60	2232934,93
284	499164,80	2232923,56
283	499158,94	2232913,98
563	499161,28	2232911,89
564	499160,95	2232911,34
565	499161,30	2232911,09
566	499160,63	2232909,80
199	499184,40	2232894,51
59:32:0950001:451		
573	499563,68	2232796,07
574	499537,94	2232819,82
575	499535,84	2232821,82
576	499515,83	2232794,61
577	499541,57	2232770,87
573	499563,68	2232796,07
59:32:0950001:462		
610	499400,53	2232962,14
609	499413,07	2232985,11
612	499368,22	2233009,61
613	499352,69	2232980,95
614	499352,71	2232980,19
615	499365,57	2232973,12
616	499386,98	2232961,35
617	499390,23	2232967,72
610	499400,53	2232962,14
59:32:0950001:472		
629	499360,87	2232646,00
630	499361,57	2232647,00
631	499370,94	2232662,92
632	499351,12	2232678,13
633	499337,87	2232685,99
634	499333,58	2232688,10
635	499325,29	2232673,41
636	499323,41	2232669,78
637	499327,25	2232667,17
638	499336,57	2232661,04
639	499339,37	2232659,21
640	499345,09	2232655,67
641	499355,18	2232649,56
629	499360,87	2232646,00
59:32:0950001:473		
642	499371,22	2232663,39
643	499380,90	2232679,83
644	499374,90	2232683,65
645	499355,67	2232696,61
646	499356,65	2232697,85
647	499352,74	2232700,22
648	499352,92	2232700,55
649	499340,60	2232708,07
650	499332,62	2232695,30

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

19

651	499335,50	2232693,69
652	499332,56	2232688,68
634	499333,58	2232688,10
633	499337,87	2232685,99
632	499351,12	2232678,13
631	499370,94	2232662,92
642	499371,22	2232663,39
59:32:0950001:475		
214	499332,63	2232852,92
213	499335,60	2232857,58
212	499339,04	2232862,93
211	499345,16	2232873,65
653	499346,03	2232875,24
654	499339,33	2232878,92
655	499340,61	2232881,65
656	499336,18	2232883,74
657	499338,55	2232887,69
658	499332,68	2232890,97
659	499323,98	2232895,83
660	499314,78	2232900,23
661	499310,31	2232902,68
662	499307,93	2232898,78
663	499295,15	2232875,67
664	499293,17	2232874,59
238	499294,63	2232873,81
237	499304,98	2232868,29
550	499315,15	2232862,58
549	499317,09	2232861,43
665	499329,40	2232854,57
214	499332,63	2232852,92
59:32:0950001:486		
701	499094,22	2232938,49
702	499073,83	2232906,55
477	499088,85	2232895,02
476	499105,28	2232916,34
475	499106,45	2232916,08
474	499113,05	2232924,01
473	499117,32	2232929,67
703	499115,84	2232930,61
701	499094,22	2232938,49
59:32:0950001:493		
714	499202,71	2232489,31
715	499189,57	2232498,72
716	499188,05	2232496,15
717	499172,69	2232507,21
718	499157,45	2232519,48
719	499156,49	2232516,83
720	499143,57	2232487,93
721	499138,95	2232477,56
722	499136,05	2232471,06
723	499135,04	2232468,38
724	499148,32	2232461,35
725	499186,62	2232472,10
714	499202,71	2232489,31
59:32:0950001:499		
727	499424,96	2232895,01
728	499425,35	2232895,89
729	499427,01	2232898,60
730	499430,04	2232902,79
731	499431,39	2232905,93
732	499435,73	2232914,39
733	499437,41	2232920,60

734	499437,53	2232924,11
735	499403,37	2232936,61
736	499403,16	2232936,32
737	499399,52	2232930,12
307	499395,85	2232923,89
306	499389,58	2232913,20
738	499392,85	2232911,14
727	499424,96	2232895,01
59:32:0950001:502		
285	499171,60	2232934,93
198	499199,04	2232921,98
197	499212,07	2232945,40
196	499214,90	2232950,48
739	499217,08	2232955,03
740	499191,69	2232968,17
286	499185,36	2232957,97
285	499171,60	2232934,93
59:32:0950001:505		
280	499172,85	2232964,42
286	499185,36	2232957,97
740	499191,69	2232968,17
741	499162,77	2232983,36
742	499157,11	2232972,68
743	499152,64	2232963,51
744	499147,73	2232953,43
745	499143,04	2232945,08
746	499134,58	2232930,77
281	499141,67	2232926,12
280	499172,85	2232964,42
59:32:0950001:522		
765	499488,59	2232699,51
766	499466,50	2232721,93
448	499465,64	2232722,91
447	499434,16	2232691,12
446	499434,04	2232690,95
767	499457,60	2232668,67
768	499458,09	2232668,27
765	499488,59	2232699,51
59:32:0950001:653		
799	499411,64	2232836,38
798	499413,02	2232835,52
797	499437,10	2232820,24
796	499438,44	2232822,13
795	499440,40	2232820,68
525	499448,60	2232831,63
524	499457,51	2232843,55
800	499455,07	2232845,58
801	499456,09	2232847,15
802	499427,98	2232864,62
799	499411,64	2232836,38
59:32:0950001:667		
203	499207,62	2232887,14
202	499202,47	2232879,30
803	499210,56	2232873,67
804	499231,27	2232859,51
406	499231,57	2232860,02
805	499251,50	2232894,48
405	499252,47	2232896,17
806	499252,81	2232896,75
807	499252,62	2232897,16
808	499257,95	2232906,92

180	499249,03	2232911,50
188	499231,63	2232920,42
187	499225,82	2232923,40
206	499224,56	2232920,58
205	499213,85	2232900,71
204	499211,54	2232895,64
203	499207,62	2232887,14
59:32:0950001:668		
412	499285,28	2232876,59
809	499286,27	2232877,74
177	499293,25	2232888,80
808	499257,95	2232906,92
807	499252,62	2232897,16
806	499252,81	2232896,75
405	499252,47	2232896,17
412	499285,28	2232876,59
59:32:0950001:671		
611	499443,68	2232945,25
610	499400,53	2232962,14
617	499390,23	2232967,72
616	499386,98	2232961,35
615	499365,57	2232973,12
810	499359,20	2232965,37
811	499353,37	2232954,41
812	499327,41	2232924,56
787	499319,20	2232928,88
696	499310,11	2232933,49
623	499281,87	2232948,84
626	499252,83	2232964,19
628	499222,99	2232979,92
708	499222,43	2232978,88
707	499192,87	2232993,79
764	499164,68	2233008,47
790	499135,02	2233023,90
813	499127,12	2233028,36
814	499114,85	2233008,42
815	499122,96	2233002,96
816	499131,91	2232999,73
741	499162,77	2232983,36
740	499191,69	2232968,17
739	499217,08	2232955,03
704	499246,00	2232947,00
179	499264,06	2232936,66
178	499308,98	2232913,06
817	499316,67	2232909,41
818	499320,53	2232907,58
819	499323,67	2232911,60
820	499342,06	2232925,12
821	499355,93	2232935,21
311	499363,39	2232929,72
310	499370,60	2232942,72
822	499375,44	2232946,37
823	499377,06	2232946,99
824	499402,23	2232937,15
735	499403,37	2232936,61
734	499437,53	2232924,11
611	499443,68	2232945,25
59:32:0950001:703		
844	499519,73	2232730,48
845	499480,18	2232762,38
846	499476,34	2232758,41
439	499466,10	2232747,84
438	499478,89	2232736,04

448	499465,64	2232722,91
766	499466,50	2232721,93
847	499472,74	2232715,60
765	499488,59	2232699,51
848	499510,90	2232721,70
844	499519,73	2232730,48
59:32:0950001:716		
849	499406,47	2232601,93
850	499384,27	2232622,15
851	499380,01	2232616,72
852	499390,08	2232609,87
246	499383,29	2232599,87
245	499395,67	2232591,46
244	499393,39	2232586,84
853	499400,72	2232581,23
854	499417,59	2232601,38
855	499410,92	2232607,31
849	499406,47	2232601,93
59:32:0950001:717		
849	499406,47	2232601,93
855	499410,92	2232607,31
856	499441,73	2232644,60
857	499442,07	2232647,30
858	499440,20	2232652,01
859	499422,97	2232668,16
850	499384,27	2232622,15
849	499406,47	2232601,93
59:32:0950001:725		
347	499353,44	2232762,86
489	499357,03	2232772,72
488	499354,42	2232773,80
207	499320,74	2232794,04
216	499302,60	2232804,97
547	499288,66	2232814,17
556	499286,87	2232815,33
555	499281,39	2232818,75
861	499269,43	2232828,88
242	499274,00	2232835,60
241	499272,44	2232836,56
240	499277,63	2232846,08
862	499279,50	2232849,54
664	499293,17	2232874,59
663	499295,15	2232875,67
662	499307,93	2232898,78
661	499310,31	2232902,68
660	499314,78	2232900,23
818	499320,53	2232907,58
178	499308,98	2232913,06
177	499293,25	2232888,80
809	499286,27	2232877,74
412	499285,28	2232876,59
411	499274,68	2232851,88
410	499270,34	2232844,82
409	499263,28	2232833,73
408	499251,46	2232842,44
407	499230,04	2232857,43
804	499231,27	2232859,51
803	499210,56	2232873,67
202	499202,47	2232879,30
201	499201,81	2232878,29
200	499191,59	2232885,69
199	499184,40	2232894,51
566	499160,63	2232909,80

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

23

565	499161,30	2232911,09
564	499160,95	2232911,34
563	499161,28	2232911,89
283	499158,94	2232913,98
282	499150,98	2232919,61
281	499141,67	2232926,12
746	499134,58	2232930,77
863	499131,27	2232932,95
864	499123,45	2232938,13
865	499119,10	2232941,06
866	499112,20	2232945,55
867	499102,90	2232952,09
868	499096,90	2232942,70
701	499094,22	2232938,49
703	499115,84	2232930,61
473	499117,32	2232929,67
472	499140,90	2232914,00
471	499140,64	2232913,53
470	499145,90	2232909,92
484	499144,42	2232907,60
869	499177,12	2232883,94
870	499179,07	2232886,90
871	499184,31	2232883,48
872	499190,50	2232877,76
873	499195,33	2232874,55
231	499193,08	2232871,17
227	499213,00	2232858,06
226	499236,27	2232841,83
225	499234,85	2232840,03
516	499254,84	2232825,28
515	499286,11	2232801,91
874	499294,70	2232797,01
875	499295,24	2232797,35
876	499298,04	2232797,11
321	499311,52	2232788,33
320	499314,97	2232786,09
319	499313,42	2232783,37
318	499315,80	2232781,94
351	499330,39	2232774,79
350	499343,94	2232768,05
349	499347,16	2232767,12
348	499351,46	2232764,56
347	499353,44	2232762,86
59:32:0950001:727		
802	499427,98	2232864,62
801	499456,09	2232847,15
800	499455,07	2232845,58
524	499457,51	2232843,55
253	499470,95	2232835,06
877	499476,43	2232843,18
878	499482,85	2232852,69
879	499458,63	2232868,57
880	499463,34	2232875,81
881	499459,09	2232878,57
882	499455,50	2232881,66
883	499441,64	2232889,53
802	499427,98	2232864,62
59:32:0950001:728		
878	499482,85	2232852,69
252	499487,70	2232859,86
257	499489,35	2232858,92
415	499493,71	2232865,66
532	499491,75	2232866,77
884	499449,05	2232890,91

885	499448,09	2232889,15
886	499442,99	2232891,99
883	499441,64	2232889,53
882	499455,50	2232881,66
881	499459,09	2232878,57
880	499463,34	2232875,81
887	499462,30	2232874,22
879	499458,63	2232868,57
878	499482,85	2232852,69
59:32:0950001:737		
962	499318,69	2232705,24
1066	499318,65	2232705,26
1065	499281,40	2232728,85
369	499279,42	2232725,90
368	499267,84	2232711,06
974	499285,92	2232697,87
973	499300,59	2232688,18
972	499302,98	2232689,17
965	499307,96	2232686,43
964	499313,81	2232696,09
963	499318,01	2232704,16
962	499318,69	2232705,24
59:32:0950001:738		
344	499330,95	2232724,66
343	499330,32	2232725,24
317	499294,63	2232748,57
1065	499281,40	2232728,85
1066	499318,65	2232705,26
962	499318,69	2232705,24
344	499330,95	2232724,66

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПРОЕКТИРУЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ точек	Координаты поворотных точек	
	X	Y
352686	499629,52	2232855,98
570	499612,51	2232836,58
583	499591,78	2232812,96
586	499571,05	2232789,31
594	499550,29	2232765,65
595	499528,65	2232740,97
582	499520,63	2232747,00
577	499541,57	2232770,87
573	499563,68	2232796,07
588	499585,79	2232821,29
599	499607,90	2232846,48
352688	499623,37	2232864,13
352686	499629,52	2232855,98
965	499307,96	2232686,43
964	499313,81	2232696,09
963	499318,01	2232704,16
962	499318,69	2232705,24
344	499330,95	2232724,66
345	499332,01	2232724,05
346	499332,15	2232724,30
347	499353,44	2232762,86
348	499351,46	2232764,56
349	499347,16	2232767,12

350	499343,94	2232768,05
351	499330,39	2232774,79
318	499315,80	2232781,94
319	499313,42	2232783,37
320	499314,97	2232786,09
321	499311,52	2232788,33
876	499298,04	2232797,11
875	499295,24	2232797,35
874	499294,70	2232797,01
325	499293,56	2232795,86
326	499284,61	2232786,85
976	499281,71	2232785,82
370	499263,92	2232768,62
371	499253,41	2232758,98
372	499246,48	2232751,57
373	499241,18	2232744,35
374	499237,77	2232738,60
375	499236,29	2232735,71
376	499237,77	2232734,83
975	499250,19	2232725,01
368	499267,84	2232711,06
974	499285,92	2232697,87
973	499300,59	2232688,18
972	499302,98	2232689,17
965	499307,96	2232686,43
697	499333,22	2232978,29
624	499304,22	2232993,29
625	499274,82	2233007,99
627	499244,62	2233023,23
705	499216,62	2233038,23
762	499187,62	2233053,23
791	499160,62	2233067,23
789	499147,53	2233045,08
790	499135,02	2233023,90
764	499164,68	2233008,47
707	499192,87	2232993,79
708	499222,43	2232978,88
628	499222,99	2232979,92
626	499252,83	2232964,19
623	499281,87	2232948,84
696	499310,11	2232933,49
697	499333,22	2232978,29
754	499410,45	2233087,10
712	499396,24	2233060,87
713	499382,21	2233034,91
612	499368,22	2233009,61
613	499352,69	2232980,95
614	499352,71	2232980,19
616	499386,98	2232961,35
617	499390,23	2232967,72
610	499400,53	2232962,14
611	499443,68	2232945,25
606	499463,17	2232980,93
960	499467,11	2232988,89
352491	499490,95	2233015,12
754	499410,45	2233087,10
829	499328,15	2233143,62
830	499316,39	2233123,48
700	499305,00	2233104,00
686	499286,40	2233074,36
687	499260,00	2233030,00
684	499286,00	2233016,00
683	499310,51	2233003,08

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

26

680	499337,82	2232988,46
681	499360,95	2233029,82
756	499377,95	2233060,10
833	499388,12	2233078,28
834	499398,10	2233096,13
829	499328,15	2233143,62
694	499196,42	2233123,19
695	499169,42	2233077,90
692	499195,14	2233064,23
691	499220,61	2233050,71
688	499247,09	2233036,64
689	499272,13	2233079,16
747	499293,54	2233115,59
755	499315,28	2233152,35
751	499248,44	2233197,71
752	499220,75	2233158,05
694	499196,42	2233123,19
858	499440,20	2232652,01
859	499422,97	2232668,16
850	499384,27	2232622,15
851	499380,01	2232616,72
852	499390,08	2232609,87
246	499383,29	2232599,87
247	499378,36	2232603,22
757	499366,49	2232611,29
929	499383,77	2232631,85
932	499399,06	2232651,09
933	499409,32	2232662,22
934	499414,02	2232668,12
935	499420,38	2232676,72
936	499413,29	2232688,22
937	499407,36	2232694,67
938	499403,15	2232697,82
939	499397,30	2232701,39
940	499390,58	2232700,65
941	499383,84	2232700,31
942	499371,92	2232685,65
645	499355,67	2232696,61
646	499356,65	2232697,85
647	499352,74	2232700,22
648	499352,92	2232700,55
649	499340,60	2232708,07
650	499332,62	2232695,30
651	499335,50	2232693,69
652	499332,56	2232688,68
634	499333,58	2232688,10
635	499325,29	2232673,41
636	499323,41	2232669,78
957	499321,82	2232669,99
956	499318,16	2232662,48
955	499317,11	2232663,16
954	499313,39	2232656,92
953	499315,08	2232655,80
760	499302,39	2232632,30
543	499297,74	2232624,65
544	499291,22	2232613,47
458	499283,50	2232600,23
352	499275,50	2232585,30
353	499269,12	2232574,66
840	499259,14	2232563,86
666	499247,06	2232544,08
504	499239,03	2232531,84
505	499223,39	2232508,42
495	499212,53	2232490,34

952	499209,33	2232492,16
714	499202,71	2232489,31
715	499189,57	2232498,72
716	499188,05	2232496,15
717	499172,69	2232507,21
718	499157,45	2232519,48
921	499115,74	2232545,35
1025	499102,58	2232526,03
922	499094,91	2232514,76
919	499094,23	2232513,53
920	499089,08	2232504,27
1026	499084,67	2232494,31
1027	499080,91	2232485,93
380	499077,38	2232463,92
377	499065,51	2232433,53
384	499062,97	2232429,47
385	499052,66	2232412,98
302	499050,94	2232410,92
76	499031,45	2232377,36
73	499060,86	2232363,58
857	499442,07	2232647,30
858	499440,20	2232652,01
951	499124,96	2232553,38
950	499165,02	2232529,32
949	499170,84	2232524,68
948	499178,60	2232519,21
947	499181,20	2232517,69
946	499190,83	2232512,25
945	499194,45	2232507,93
944	499199,65	2232504,94
943	499201,07	2232505,51
970	499206,79	2232512,50
969	499208,23	2232514,56
968	499212,78	2232521,64
777	499225,01	2232542,83
778	499227,85	2232547,74
779	499234,54	2232558,85
780	499236,53	2232562,53
769	499246,22	2232580,47
329	499247,86	2232583,15
330	499250,19	2232588,11
331	499258,22	2232601,10
332	499271,45	2232622,15
398	499277,45	2232625,76
399	499285,05	2232638,14
400	499287,81	2232644,04
401	499295,56	2232658,10
402	499301,11	2232667,31
403	499300,12	2232671,99
404	499273,91	2232696,63
416	499245,72	2232717,33
417	499239,62	2232707,09
418	499226,90	2232686,22
419	499216,24	2232668,24
420	499208,58	2232655,18
421	499206,13	2232650,26
335	499209,24	2232642,06
336	499192,56	2232612,28
923	499185,80	2232606,39
772	499173,76	2232582,67
1023	499164,13	2232587,51
951	499124,96	2232553,38
740	499191,69	2232968,17
741	499162,77	2232983,36

816	499131,91	2232999,73
815	499122,96	2233002,96
917	499112,85	2232986,37
918	499095,32	2232957,14
867	499102,90	2232952,09
866	499112,20	2232945,55
865	499119,10	2232941,06
864	499123,45	2232938,13
863	499131,27	2232932,95
746	499134,58	2232930,77
281	499141,67	2232926,12
282	499150,98	2232919,61
283	499158,94	2232913,98
563	499161,28	2232911,89
564	499160,95	2232911,34
565	499161,30	2232911,09
566	499160,63	2232909,80
199	499184,40	2232894,51
200	499191,59	2232885,69
201	499201,81	2232878,29
202	499202,47	2232879,30
803	499210,56	2232873,67
804	499231,27	2232859,51
407	499230,04	2232857,43
408	499251,46	2232842,44
409	499263,28	2232833,73
410	499270,34	2232844,82
411	499274,68	2232851,88
412	499285,28	2232876,59
809	499286,27	2232877,74
177	499293,25	2232888,80
178	499308,98	2232913,06
179	499264,06	2232936,66
704	499246,00	2232947,00
739	499217,08	2232955,03
740	499191,69	2232968,17
727	499424,96	2232895,01
728	499425,35	2232895,89
729	499427,01	2232898,60
730	499430,04	2232902,79
731	499431,39	2232905,93
732	499435,73	2232914,39
733	499437,41	2232920,60
734	499437,53	2232924,11
735	499403,37	2232936,61
824	499402,23	2232937,15
823	499377,06	2232946,99
822	499375,44	2232946,37
310	499370,60	2232942,72
311	499363,39	2232929,72
312	499344,50	2232894,85
313	499343,97	2232893,01
314	499342,94	2232885,24
657	499338,55	2232887,69
658	499332,68	2232890,97
659	499323,98	2232895,83
660	499314,78	2232900,23
661	499310,31	2232902,68
662	499307,93	2232898,78
663	499295,15	2232875,67
664	499293,17	2232874,59
862	499279,50	2232849,54
240	499277,63	2232846,08
241	499272,44	2232836,56
242	499274,00	2232835,60

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

МК 32/23-ЭА

Лист

29

861	499269,43	2232828,88
555	499281,39	2232818,75
556	499286,87	2232815,33
547	499288,66	2232814,17
216	499302,60	2232804,97
207	499320,74	2232794,04
488	499354,42	2232773,80
489	499357,03	2232772,72
485	499377,96	2232810,19
961	499401,30	2232850,59
727	499424,96	2232895,01
270	499191,28	2232760,37
271	499192,76	2232759,43
272	499209,07	2232749,04
273	499214,13	2232745,82
258	499219,81	2232742,21
890	499228,43	2232736,89
891	499229,86	2232739,14
892	499235,31	2232747,73
893	499238,14	2232752,09
894	499247,05	2232761,57
895	499250,87	2232765,50
888	499253,94	2232768,84
519	499256,85	2232771,61
977	499281,88	2232796,45
515	499286,11	2232801,91
516	499254,84	2232825,28
225	499234,85	2232840,03
226	499236,27	2232841,83
227	499213,00	2232858,06
231	499193,08	2232871,17
873	499195,33	2232874,55
872	499190,50	2232877,76
871	499184,31	2232883,48
870	499179,07	2232886,90
869	499177,12	2232883,94
484	499144,42	2232907,60
470	499145,90	2232909,92
471	499140,64	2232913,53
472	499140,90	2232914,00
473	499117,32	2232929,67
703	499115,84	2232930,61
701	499094,22	2232938,49
702	499073,83	2232906,55
927	499072,34	2232903,83
274	499048,29	2232859,80
275	499064,45	2232849,14
278	499081,71	2232837,76
464	499084,73	2232834,59
465	499110,51	2232816,51
468	499137,13	2232799,66
540	499161,25	2232784,38
270	499191,28	2232760,37
352596	499510,40	2233006,13
338	499501,25	2232995,75
339	499486,21	2232978,68
340	499484,77	2232977,04
388	499486,75	2232975,49
389	499463,13	2232935,24
390	499463,81	2232934,72
527	499456,65	2232916,72
528	499455,69	2232914,84
529	499454,05	2232910,73
530	499453,02	2232908,44

531	499444,70	2232893,37
884	499449,05	2232890,91
885	499448,09	2232889,15
886	499442,99	2232891,99
883	499441,64	2232889,53
802	499427,98	2232864,62
799	499411,64	2232836,38
781	499403,98	2232822,84
782	499394,50	2232806,24
925	499395,59	2232805,53
926	499390,07	2232794,35
785	499389,59	2232794,61
784	499380,27	2232777,69
449	499368,88	2232757,44
450	499348,21	2232719,70
451	499369,71	2232709,08
452	499390,39	2232709,30
453	499400,02	2232711,05
454	499421,68	2232726,03
490	499440,32	2232736,43
491	499464,59	2232761,42
557	499486,04	2232784,25
924	499488,22	2232785,73
526	499502,47	2232795,44
254	499508,05	2232811,62
255	499517,78	2232826,68
413	499529,01	2232844,44
618	499551,93	2232881,78
860	499578,54	2232911,58
72229	499583,44	2232915,03
352596	499510,40	2233006,13
352687	499602,36	2232893,26
605	499582,16	2232870,23
827	499581,49	2232870,82
590	499559,38	2232845,61
591	499555,12	2232849,25
592	499533,56	2232823,99
575	499535,84	2232821,82
576	499515,83	2232794,61
578	499502,21	2232779,09
579	499492,55	2232768,07
845	499480,18	2232762,38
846	499476,34	2232758,41
439	499466,10	2232747,84
440	499419,82	2232702,96
441	499416,98	2232699,54
442	499415,31	2232697,72
443	499427,08	2232686,44
444	499427,80	2232685,75
1029	499433,27	2232680,02
1030	499438,53	2232686,70
768	499458,09	2232668,27
352687	499602,36	2232893,26

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО
КВАРТАЛА 59:32:0950001 Д. КОЗЫБАЕВО ПЕРМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

Контракт: № 32/23-ЭА

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление
стратегического развития Пермского муниципального округа»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Киров 2023 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ЗЕМЛЕМЕР

Член Ассоциации "Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство" Объединение Проектировщиков "ОсноваПроект"
Регистрационный номер члена в реестре СРО - ОП-4337003912
ИНН 4337003912 КПП 433701001
Тел. 66-11-55, 25-16-65

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО
КВАРТАЛА 59:32:0950001 Д. КОЗЫБАЕВО ПЕРМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

Контракт: № 32/23-ЭА

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление
стратегического развития Пермского муниципального округа»

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Директор

В.А. Беляев

г. Киров 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА			
№ п/п	Наименование	Стр.	Приме- чание
1	2	3	4
	Текстовая часть		
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
1	Введение	4	
2	Комплексная оценка территории	4	
3	Обоснование проектных решений	5	
	Прилагаемые документы	8	
	Графическая часть		
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
4	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	26	M1:2500
5	Схема элементов планировочной структуры	27	

Документация по планировке территории соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Директор
В.А. Беляев

						МК № 32/23-ЭА				
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Директор		Беляев				Содержание альбома		Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
Разработал		Ендальцева						ООО «Землемер»		

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Введение

Проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д.Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края, разработана на основании:

- технического задания на разработку документации по планировке территории;
- Распоряжение администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 27 марта 2023 № СЭД-2023-299-12-12-01Р-34 «О разработке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д.Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Лесной кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 25 июня 2002г № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 10 января 2002г № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017г № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
- Генеральный план муниципального образования "Лобановское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 сентября 2018г № 336 (в редакции решения от 27 февраля 2020г № 31, от 24 марта 2022 № 212).
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобановское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 сентября 2018г № 337 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 28 ноября 2019 № 15, от 28 мая 2020г № 55, от 25 марта 2021г № 119, в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 11 апреля 2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-204, от 14 июля 2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-394).
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- Водный кодекс Российской Федерации 03 июня 2006 года №74-ФЗ;
- КПП на кадастровый квартал 59:32:950001 от 15ноября2023г, 59:32:0000000 от 12 сентября 2023г, 59:32:3960006 от 26 октября 2023г.

						МК 32/23-ЭА		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка.	Стадия	Лист
Директор	Беяев ВА						ПП	1
Разработал	Ендальцева							6
							ООО "Землемер"	

Проект межевания территории разработан на топографической основе, выполненной ООО "Землемер" в июне 2023 г. Для разработки документации были использованы кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 59:32:0950001.

В составе документации по планировке территории подготовлен проект межевания территории.

На чертеже межевания территории отражена следующая информация:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

2. Комплексная оценка территории

В основу архитектурно-планировочного решения развития территории положены следующие принципы и задачи:

1. Обеспечение устойчивого развития территории планируемого жилого микрорайона путем создания оптимального баланса с природной средой.

2. Создание единой транспортной структуры, обеспечивающей удобную связь планируемого микрорайона с существующей инфраструктурой города и удобную транспортно - пешеходную связь внутри микрорайона.

3. Рациональное использование территории планируемого КК № 59:32:0950001.

Определены размеры и установлены границы зон ограничений использования территории:

Реестровый номер	Наименование
59:00-6.7	Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов "Нижняя Тура - Пермь -1", "Нижняя Тура-Пермь-2", "Нижняя Тура-Пермь-3", "Пермь-Казань-Горький 2"
59:32-6.553	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
59:32-6.877	Охранная зона магистральных газопроводов "Кыласово-Пермь", Кокуй-Пермский ГПЗ", "Кокуй-ПМПК первая очередь", "ГКС "Баклановка"- ПГПЗ" ООО "Перм-

						МК 32/23-ЭА	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

	нефтегазпереработка"
59:01-6.1041	ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ ТЭЦ-9-ЛОБАНОВО
59:32-6.1000	Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов "Нижняя Тура - Пермь -1", "Нижняя Тура-Пермь-2"
59:32-6.1042	Охранная зона ВЛ-0.4КВ от КТП-6245 (нов.ТП-6216), ВЛ-0.4КВ от КТП-6241 (нов.ТП-6216)
59:32-6.1070	Охранная зона газопровода «Чернушка-Пермь» ООО «Пермнефтегазпереработка»
59:32-6.1085	ОХРАННАЯ ЗОНА НЕФТЕПРОВОДА УПН -1020 «Кылосово» - ПНОС г.Пермь
59:32-6.1114	Охранная зона распределительной сети газопровода среднего и низкого давления
59:32-6.1213	ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10кВ ф. Буртым ОТ ПС «ЛОБАНОВО»
59:32-6.1388	ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф.БУРТЫМ ПС ЛОБАНОВО ОТП. К КТП - 6241,6245
59:32-6.1443	Охранная зона магистральных газопроводов "Нижняя Тура - Пермь -1", "Нижняя Тура-Пермь-2"
59:32-6.2186	Охранная зона КТП-6241, КТП-6245
59:32-6.2685	Публичный сервитут для наружной сети газоснабжения до фасада жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. Сосновая, д.1
59:32-6.2733	Охранная зона 2-Х КМЛС на участке 241-285 км компрессорная станция Пермь
59:32-6.3964	Охранная зона ВЛ-0.4 кВ ф.1 оп.№11-оп.№11-9 от ТП-66245, ВЛ 0.4кВ ф.1 от ТП-66245, ВЛ-0.4 кВ ф.2 (от оп.№2-1 по №2-2) от ТП-66245
59:32-6.4839	Прибрежная защитная полоса бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 2
59:32-6.4840	Водоохранная зона бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 2
59:32-6.5162	Публичный сервитут для наружной сети газоснабжения до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д.Козыбаево, ул.1-я Вишневая, кад.№59:32:0950001:462. Кадастровый номер сооружения 59:32:0950001:682
59:32-6.5284	Публичный сервитут для наружной сети газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д.Козыбаево, ул.Облепиховая, д.9. Кадастровый номер сооружения 59:32:0950001:680
59:32-6.5442	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ф. 1 (оп.№17 -оп.№ 18) от ТП-66245
59:32-6.5516	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0.4 кВ ф.1 оп.№11-оп.№11-9 от ТП-66245, ВЛ 0.4кВ ф.1 от ТП-66245, ВЛ-0.4 кВ ф.2 (от оп.№2-1 по №2-2) от ТП-66245»
59:32-6.6801	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4кВ ф.1 (оп. № 17 -оп.№ 18) от ТП-66245»
59:32-6.7073	Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Козыбаево (4500064478)
59:32-7.1061	Территориальная зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ-1) д. Козыбаево Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края

3. Обоснование проектных решений

Проектом межевания территории предусмотрено по 1 ЭТАПУ:

- установление красных линий в границах проектируемой территории;
- образование 14 земельных участков путем образования из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно ст.11.3 ЗК РФ);
- образование 6 земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно ст.39.27 ЗК РФ);
- 7 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади (согласно ст.43 ЗК РФ);

						МК 32/23-ЭА	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- 51 земельных участков путем исправления реестровой ошибки (согласно ст.61 ЗК РФ).

Проектом межевания территории предусмотрено по 2 ЭТАПУ:

- образование 9 земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно ст.61 ЗК РФ).

Образование земельных участков выполнено согласно ч.6, ст.42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Правил.

Согласно п.2, ч.4, ст.39 Градостроительного кодекса РФ - действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Особое внимание: следует отметить, что не выявлено в границах кадастрового квартала 59:32:0950001 местоположение следующих земельных участков 59:32:0950001:45, 59:32:0950001:225, 59:32:0950001:226, 59:32:0950001:245, 59:32:0950001:258, 59:32:0950001:259, 59:32:0950001:266, 59:32:0950001:269, 59:32:0950001:271, 59:32:0950001:272, 59:32:0950001:277, 59:32:0950001:279, 59:32:0950001:282, 59:32:0950001:284, 59:32:0950001:286, 59:32:0950001:288, 59:32:0950001:289, 59:32:0950001:290, 59:32:0950001:296, 59:32:0950001:299, 59:32:0950001:300, 59:32:0950001:301, 59:32:0950001:302, 59:32:0950001:308, 59:32:0950001:311, 59:32:0950001:312, 59:32:0950001:313, 59:32:0950001:315, 59:32:0950001:316, 59:32:0950001:317, 59:32:0950001:318, 59:32:0950001:319, 59:32:0950001:321, 59:32:0950001:326, 59:32:0950001:445.

Выявленные реестровые ошибки в описании местоположения границ земельных участков: 59:332:0000000:15597, 59:32:0000000:15730, 59:32:0000000:15911, 59:32:0000000:15913, 59:32:0950001:8, 59:32:0950001:7, 59:32:0950001:13, 59:32:0950001:17, 59:32:0950001:18, 59:32:0950001:19, 59:32:0950001:22, 59:32:0950001:25, 59:32:0950001:64, 59:32:0950001:203, 59:32:0950001:204, 59:32:0950001:220, 59:32:0950001:240, 59:32:0950001:244, 59:32:0950001:251, 59:32:0950001:265, 59:32:0950001:275, 59:32:0950001:291, 59:32:0950001:292, 59:32:0950001:304, 59:32:0950001:325, 59:32:0950001:423, 59:32:0950001:440, 59:32:0950001:442, 59:32:0950001:451, 59:32:0950001:462, 59:32:0950001:472, 59:32:0950001:473, 59:32:0950001:475, 59:32:0950001:486, 59:32:0950001:493, 59:32:0950001:499, 59:32:0950001:502, 59:32:0950001:505, 59:32:0950001:522, 59:32:0950001:653, 59:32:0950001:667, 59:32:0950001:668, 59:32:0950001:671, 59:32:0950001:703, 59:32:0950001:716, 59:32:0950001:717, 59:32:0950001:725, 59:32:0950001:727, 59:32:0950001:728, 59:32:0950001:737, 59:32:0950001:738 подлежат исправлению в связи с тем, что не соответствуют фактическому расположению на местности, во избежание пересечения с объектами капитального строительства, расположенных в границах данных участков, для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, для исключения земель общего пользования из границ ЗУ.

Кроме того, выявлено, что земельные участки 59:32:0950001:228, 59:32:0950001:233, 59:32:0950001:257 за границами кадастрового квартала 59:32:0950001, расположены в границах кадастрового квартала 59:32:3960006.

						МК 32/23-ЭА	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Особое внимание, ранее утвержденной от 12.12.2023г №31-02-1-4-2333 документацией **«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство дополнительного выезда с территории для размещения особой экономической зоны промышленно-производственного типа (Осенцы)»** предусмотрено изъятие частей земельных участков 59:32:0950001:450, 59:32:0950001:458, 59:32:0950001:23, а также формирование публичных сервитутов.

Специалистами ООО "Землемер" была проведена горизонтальная съемка местности с применением геодезической аппаратуры в июне 2023г.

Избыточные измерения были проведены в различные промежутки времени с одной точки съемочного обоснования, которая была привязана к пунктам государственной геодезической сети.

При выполнении геодезической съемки в качестве точки съемочного обоснования используется база, определенная с пунктов государственной геодезической сети.

Проектные решения по межеванию отражены на чертеже межевания территории (см. Том 3. Основная часть проекта межевания территории).

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Границы особо охраняемых природных территорий на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены, поскольку планируемая территория расположен вне границ защитных зон, территорий объектов культурного наследия, территорий выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации согласно предоставления государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 07 июня 2023 № ОКН-20230524-12868500589-3.

Границы особо охраняемых природных территорий на чертеже материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены, поскольку на планируемой территории отсутствуют особо охраняемые территории местного, регионального и федерального значения, включая государственные природные биологические заказники, ихтиологические заказники, установленные зоны санитарной охраны поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Ихтиологические заказники на территории испрашиваемого земельного участка отсутствуют. Лесопарковый зеленый пояс на участке проектируемого объекта отсутствует.

Согласно материалам лесоустройства земельный участок частично относится к землям лесного фонда Пермского лесничества Пермского края. Схема пересечения границ земельного участка с границами лесничества, а также копия заключения Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» прилагаются. Согласно сведениям государственного лесного реестра выделы 23, 25, 26 квартала № 111 Лобановского участкового лесничества Пермского лесничества Пермского края по катего-

						МК 32/23-ЭА	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

рии защитности относятся к защитным лесам (лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов: лесам, расположенным в зелёных зонах).

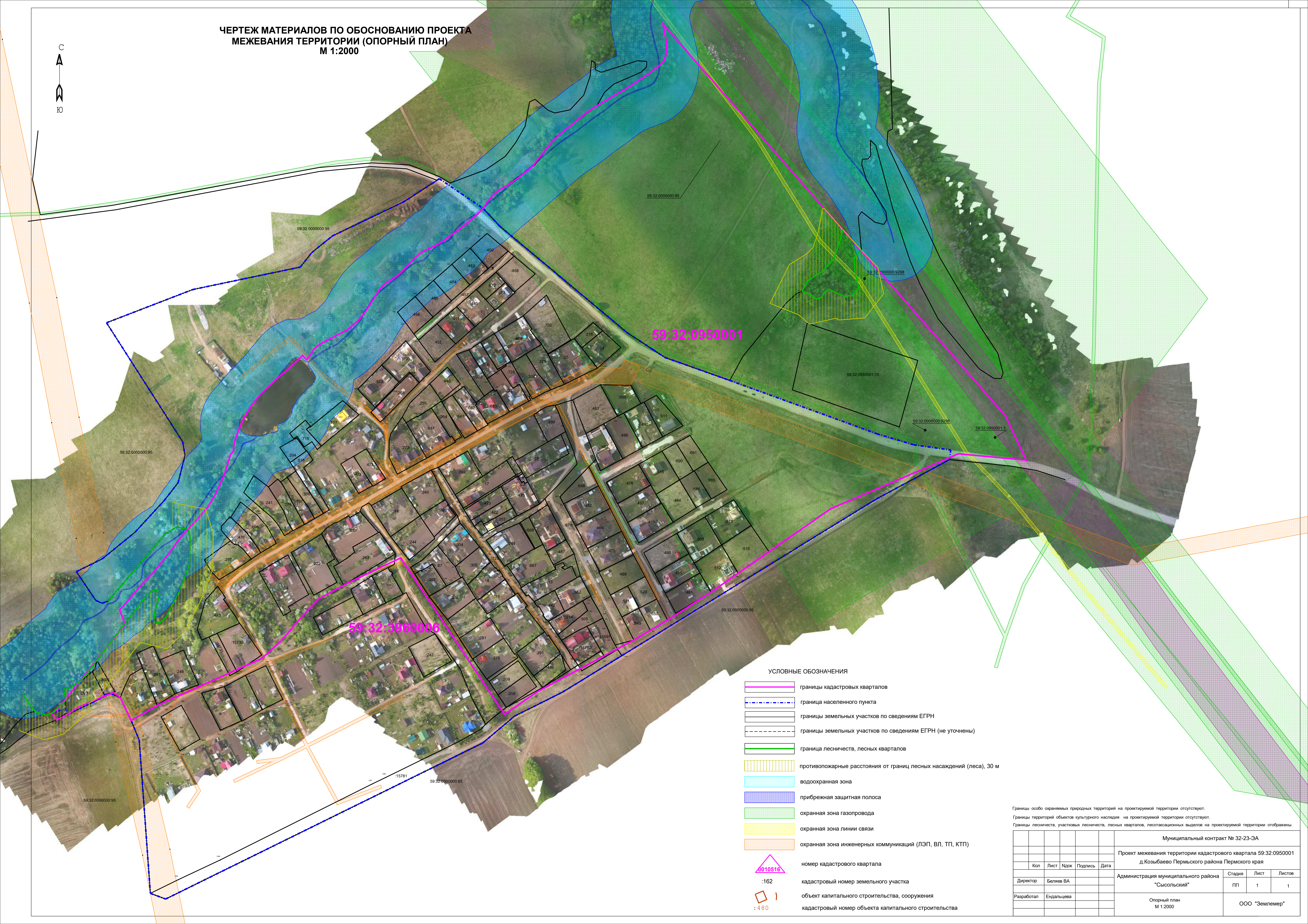
Испрашиваемый объект частично расположен в установленных зонах санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Согласно письму Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 28 июня 2023г № 30-01-20.3240 (далее Письма).

Прилагаемые документы

1. Постановление администрации Пермского муниципального округа от 27 марта 2023г № СЭД-2023-299-12-12-01Р-34 «О разработке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края» - 2 листа;
2. Техническое задание – 8 листов;
3. Письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 28 июня 2023г № 30-01-20.2-3240 - 5 листов;
4. Предоставление Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 07 июня 2023г № ОКН-20230524-12868500589-3 - 2 листа.

						МК 32/23-ЭА	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОПОРНЫЙ ПЛАН)
М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

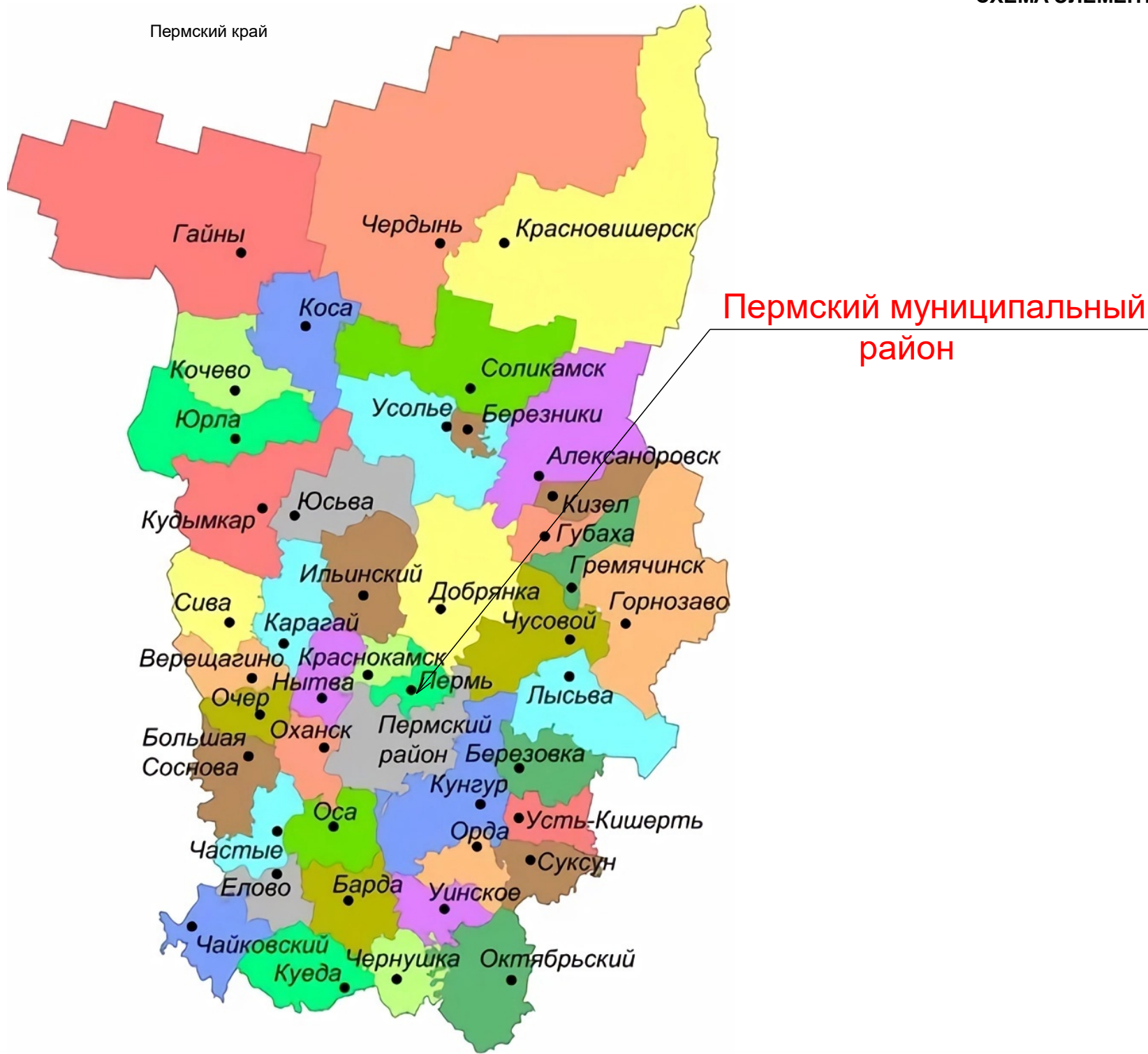
- границы кадастровых кварталов
- - - граница населенного пункта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - - границы земельных участков по сведениям ЕГРН (не уточнены)
- граница лесничеств, лесных кварталов
- ▨ противопожарные расстояния от границ лесных насаждений (леса), 30 м
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- охранный зона газопровода
- охранный зона линии связи
- охранный зона инженерных коммуникаций (ЛЭП, ВЛ, ТП, КТП)
- ▲ 0010516 номер кадастрового квартала
- :162 кадастровый номер земельного участка
- объект капитального строительства, сооружения
- :480 кадастровый номер объекта капитального строительства

Границы особо охраняемых природных территорий на проектируемой территории отсутствуют.
Границы территорий объектов культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют.
Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов на проектируемой территории отображены.

Муниципальный контракт № 32-23-ЭА					
Проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д.Козыбаево Пермского района Пермского края					
Администрация муниципального района "Сысольский"			Стадия	Лист	Листов
			ПП	1	1
Опорный план М 1:2000			ООО "Землемер"		
Директор	Беляев ВА				
Разработал	Ендальцева				

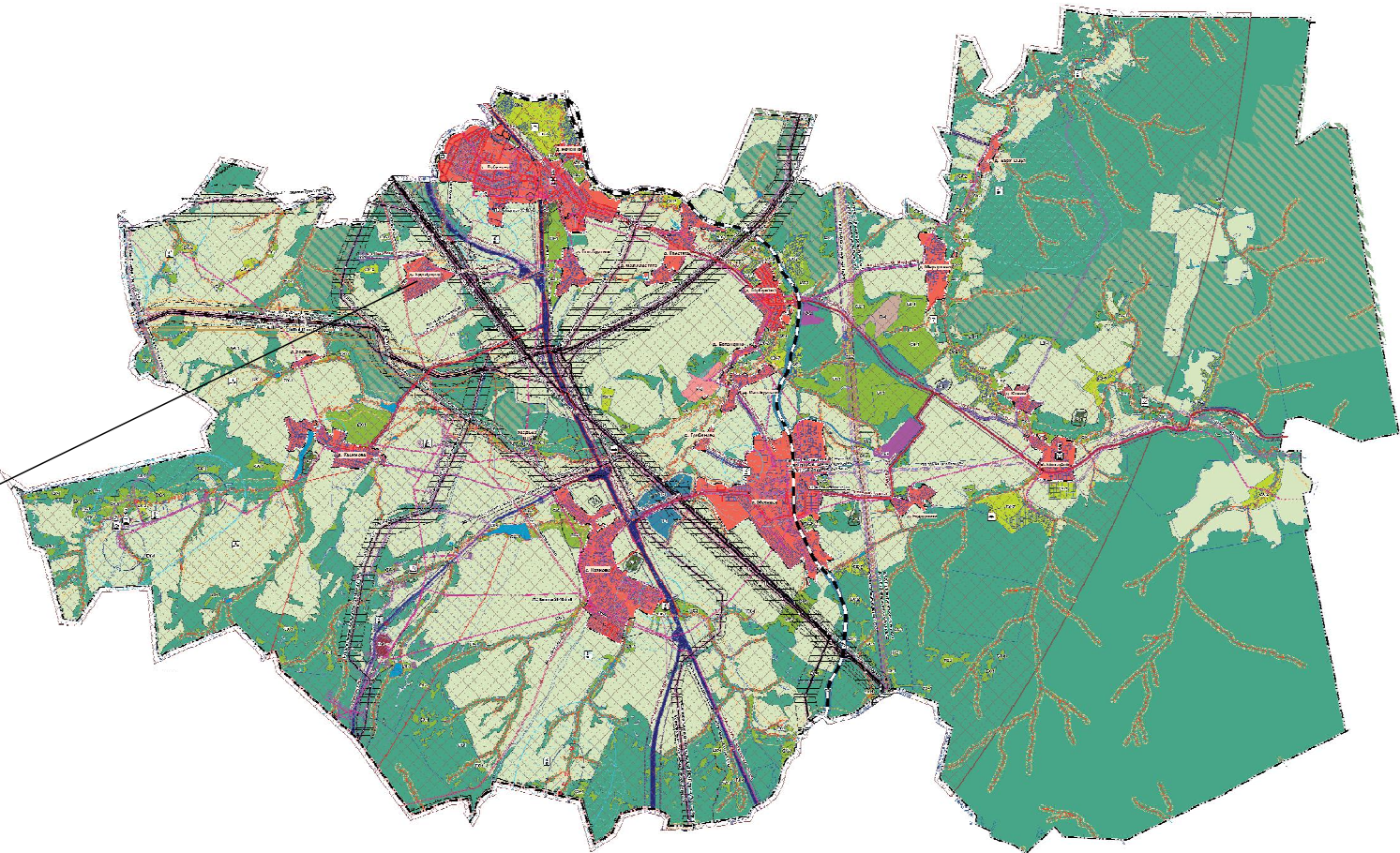


СХЕМА ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

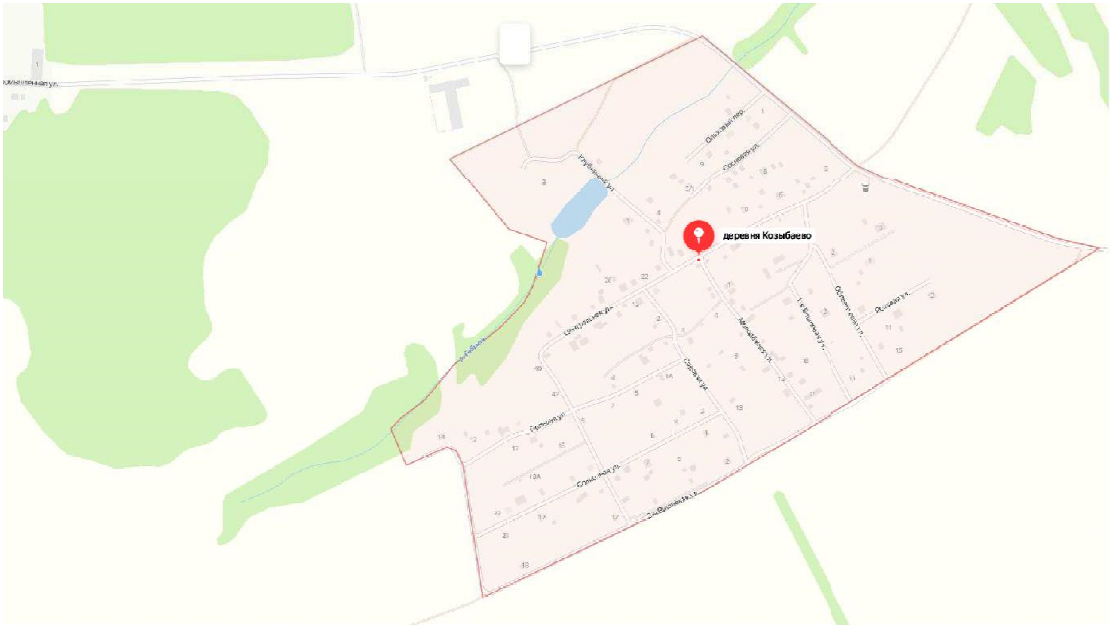


Лобановское сельское поселение

д.Козыбаево



деревня Козыбаево



Лобановское сельское поселение

						Муниципальный контракт № 32-23-ЭА					
						Проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д.Козыбаево Пермского района Пермского края					
Изм	Кол	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа»			Стадия	Лист	Листов
Директор		Беляев ВА				Разработал			ПП	1	1
		Ендальцева				Схема элементов планировочной структуры Б/М			ООО "Землемер"		



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.03.2023

МСЭД-2023-299-12-12-01Р-34

**О разработке проекта
межевания территории
кадастрового квартала
59:32:0950001 д. Козыбаево
Пермского муниципального
округа Пермского края**

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 5.7 раздела 5 Положения об управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 января 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-07.С-26, заявлением комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 22 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-13-201:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить состав векторных слоев документации по планировке территории, определенных по требованиям технической документации Региональной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Е.Г. Небогатикова

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Контракта, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае, если в Контракте и приложениях к нему указаны ссылки на документы – основания (технический регламент, ГОСТ и другие) (далее – документы) и при исполнении Контракта указанные документы:

- заменены (изменены), то применяются заменяющие (измененные) документы;
- отменены без замены, то применяются положения в части, не затрагивающей эту отмену.

12.3. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Контракта.

Сведения, полученные в ходе исполнения настоящего Контракта, предназначены исключительно для Сторон и не могут быть полностью или частично переданы (опубликованы, разглашены) третьим лицам или использованы каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия Сторон.

12.4. Подрядчик обеспечивает возможность осуществления проверок органами, уполномоченными на осуществление внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля.

12.5. В случае выявления органами, уполномоченными на осуществление внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля в ходе контрольных мероприятий факта несоответствия результатов выполненных работ требованиям законодательства Российской Федерации и (или) условиям Контракта, а также в случаях выявления фактов завышения стоимости, объемов выполненных работ, невыполненных работ и (или) неверного применения расценок, либо иных обстоятельств, повлекших причинение ущерба Заказчику, или неосновательное обогащение Подрядчика, Подрядчик возвращает Заказчику сумму излишне полученных средств.

12.6. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта в отношении Контракта, заключенного по результатам электронных процедур, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

12.7. Ответственное должностное лицо Заказчика – Тюрина Анастасия Константиновна – т. 294-61-16

12.8. Настоящий Контракт заключен в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи Сторон.

12.9. Контракт имеет приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

12.9.1. Приложение № 1 – Техническое задание.

12.9.2. Приложение № 2 – Этапы исполнения контракта.

12.9.3. Приложение № 3 – Спецификация

13. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:	Исполнитель:
Муниципальное казенное учреждение "Управление стратегического развития Пермского муниципального округа" МКУ "Управление стратегического развития Пермского округа" Юридический адрес: 614506 Пермский край, д. Кондратово, ул. Камская, зд. 5Б Почтовый адрес: 614500 Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74 а. Телефон: 83422946116 E-mail: emvovodina@permsky.permkrai.ru ИНН: 5905041884 КПП: 594801001 ОГРН 1165958082223, ОКПО 02656957 Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 р/с 03231643575460005600 к/с 40102810145370000048 л/с 0254000031 Начальник / Е.М. Воеводина/ _____ М.П.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕМЛЕМЕР" ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Юридический адрес: 612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Советская, 33 Почтовый адрес: 610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43 Телефон: 7-953-6907784 E-mail: a.kudrevatih@oozemlemer.ru ИНН 4337003912 КПП 433701001 ОГРН: 1034307504021 ОКПО: 14881607 Поволжский филиал АО "Райффайзенбанк" г.Нижний Новгород р/с 40702810423000402664 К/с 30101810300000000847 Директор _____/ В.А. Беляев/ М.П.

)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование	Подготовка проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края
2	Основания для проектирования	Распоряжение начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 27.03.2023 № СЭД-2023-299-12-12-01Р-34 «О разработке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края»; Настоящее техническое задание.
3	Цель разработки документации территориального планирования	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях, предусмотренных ст. 41-43 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ). Подготовка проекта межевания территории осуществляется для: - определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; - установления, изменения, отмены красных линий.
4	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа» (МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа»)
5	Границы и площадь объекта проектирования	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Козыбаево, в границах кадастрового квартала 59:32:0950001. Площадь территории проектирования – 48,78 га
6	Исходные данные для разработки проекта	1. Генеральный план муниципального образования «Лобановское сельское поселение», утвержденный Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Лобановское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края» (в ред. от 27.09.2018 № 336, от 24.03.2022 № 212); 2. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобановское сельское поселение», утвержденные Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27.09.2018 № 337 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Лобановское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края» (в ред. от 28.11.2019 № 15, от 28.05.2020 № 55, от 25.03.2021 № 119, от 11.04.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-204, от 14.07.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-394); 3. Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 17.12.2010 № 134 (в ред. от 25.12.2014 № 34; от 28.09.2017 № 251, от 25.06.2020 № 61, 23.09.2021 № 163, от 23.12.2021 № 200); 4. Проект планировки и проект межевания части территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Козыбаево, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 25.10.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-606; Указанные документы опубликованы в общем доступе на сайте Пермского муниципального округа и на сайте Федеральной государственной информационной системе территориального планирования. Подрядчик самостоятельно скачивает генеральный план и правила землепользования и застройки Лобановского сельского поселения. При отсутствии в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) границ территориальных зон и населенных пунктов, такие границы предоставляются Заказчиком в

		формате *tab при их наличии. 5. Местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района. Предоставляется Заказчиком; 6. Утвержденные схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий. Подрядчик самостоятельно запрашивает в Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа. 7. Кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:32:0950001, – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно. 8. Выписки из ЕГРН на все земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 59:32:0950001 – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно. 9. Документы государственного фонда данных (далее – ГФД), полученные в результате проведения землеустройства, отнесенные к информации ограниченного доступа – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно в ГФД Росреестра. 10. Материалы инвентаризации земель – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно в ГФД Росреестра.
7	Виды и состав работ	1. Инженерно-геодезические изыскания (далее – ИГДИ); 2. Проект межевания территории. Работы выполняются в три этапа: 1 этап: Выполнение инженерно-геодезических изысканий (в составе: топографическая съемка и отчет по инженерно-геодезическим изысканиям). Срок выполнения 1 этапа составляет 30 календарных дней с даты заключения муниципального контракта и включает в себя: - подготовка и согласование программы инженерных изысканий; - подготовка топографической основы для проверки в формате *dxf; - проверка Заказчиком; - доработка топографической основы для проверки в формате *dxf; - проверка доработанной топографической основы Заказчиком; - предоставление топографической съемки в формате *tab; - проверка топографической основы Заказчиком в формате *tab, приёмка работ; - доработка топографической съемки в формате *tab. Топографическая съемка выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:1000. Месторасположение <u>всех</u> инженерных коммуникаций должно быть согласовано с собственниками таких инженерных коммуникаций, с предоставлением <u>оригинала</u> листа согласования в отчете об ИГДИ. Структура и состав таблиц топографической съемки формата *tab должна полностью соответствовать требованиям приложения 1 к настоящему техническому заданию. 2 этап: Разработка проекта межевания территории. Документация по планировке территории выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:500-1:2000. Схема расположения элементов планировочной структуры выполняется в М 1:10000-1:25000. Срок выполнения 2 этапа составляет 30 календарных дней с даты приемки 1 этапа и включает в себя: 2.1. сбор и обработка исходных данных, включающие подготовку: - чертежа материалов по обоснованию проекта межевания территории, на котором отображаются материалы ИГДИ, границы зон с особыми условиями использования территорий, формы собственности земельных участков, виды права на земельные участки, границы и кадастровые номера земельных участков, границы населенных пунктов, границы территориальных зон. <u>В состав исходных данных входит:</u> - получение актуальных на момент разработки сведений из ЕГРН, составление перечня существующих земельных участков, согласно

		приложению 3 к настоящему техническому заданию; - анализ положений генерального плана и правил землепользования и застройки территории; - анализ ограничений использования территории; - выявление проблем территории. 2.2. подготовка основной части проекта межевания территории, включающие чертеж (чертежи) межевания территории, Основная часть проекта межевания территории. В Материалах по обоснованию проекта межевания территории необходимо представить обоснование принятых решений в отношении <u>образуемых и изменяемых земельных участков</u>, по способам образования с указанием ссылок на действующее законодательство, и целей, для которых образованы земельные участки в текстовой форме. При отсутствии возможности образования земельного участка в один этап, необходимо предусмотреть несколько этапов межевания территории, отображенных на отдельных чертежах межевания территории, для достижения целевой конфигурации и площади земельного участка. Необходимо предусмотреть рациональные решения по межеванию территории с учетом сведений из ЕГРН, ограничений в использовании территорий и иных факторов, влияющих на результаты межевания. Под улично-дорожную сеть необходимо образовать земельные участки, включающие <u>все</u> конструктивные элементы улично-дорожной сети либо земельные участки в границах красных линий с соблюдением категорий улиц и дорог. Под каждую улицу необходимо образовать <u>один</u> земельный участок. Каталоги координат образуемых земельных участков предоставляются для <u>всех</u> земельных участков, вне зависимости от этапа межевания территории. При установлении сервитутов, необходимо представить каталоги координат всех сервитутов. В состав приложения материалов по обоснованию проекта межевания территории включается отчет об инженерно-геодезических изысканиях, решение о разработке документации по планировке территории и др. 2.3. согласование (проверка и доработка) этапа 2.1 и 2.2 с Заказчиком. Доработка проекта после направления Подрядчику замечаний от Заказчика (при наличии) составляет – 10 календарных дней. Наименование разделов текстовых частей, а также наименования схем и чертежей должно полностью соответствовать требованиям ст. 42, 43 ГрК РФ. Результатом приемки 2 этапа выполненных работ является принятый Заказчиком проект документации по планировке территории. 3 этап: Проведение общественных обсуждений (публичных слушаний) Срок выполнения 3 этапа составляет 45 календарных дней с даты приемки 2 этапа и включает в себя: Организация и проведение процедуры общественных обсуждений, публичных слушаний. Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляются в соответствии со ст. 5.1 ГрК РФ, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденном решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.05.2021 № 147. Подрядчик предоставляет для общественных обсуждений, публичных слушаний 1 экз. документации по планировке территории на бумажном носителе в соответствии с требованиями п. 2 раздела 8 настоящего технического задания. По результатам общественных обсуждений, публичных слушаний
--	--	--

		Заказчик составляет заключение, отражающее позиции, которые нуждаются в доработке. Доработка проекта после направления Подрядчику заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний составляет – 10 календарных дней.
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов заказчику	1. Требования к формату работы, передаваемой на проверку: 1.1. материалы по всем этапам выполненных работ для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам, передаются Заказчику <u>с сопроводительным письмом в электронном виде на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru;</u> 1.2. топографическая основа в рамках 1 этапа работ на проверку предоставляется в формате *dxf, отчет по ИГДИ на проверку предоставляется в формате *pdf. 1.3. документация по планировке территории на проверку предоставляется в формате *tab, *wor и *pdf. Для проверки документации по планировке территории топографическая основа, принятая в результате 1-го этапа работ, предоставляется в формате *tab. Состав векторных слоев документации по планировке территории, передаваемого в электронном виде, и их атрибутивный формат MapInfo *tab должен соответствовать требованиям, указанным в приложении 2 к настоящему техническому заданию. 2. Требования к формату работы, передаваемой для проведения публичных слушаний: 2.1. после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений, для размещения экспозиции в здании соответствующего территориального управления – проект предоставляется Заказчику (Верхне-Муллинская, 74 а, 2 этаж, 207 каб.) в бумажном виде, сброшюрованный в папку в срок не более 6 календарных дней. Распечатка приложений к проекту не требуется; 2.2. для размещения на сайтах Пермского муниципального округа – проект предоставляется в формате *pdf, <u>сшитом в один файл со всеми приложениями с сопроводительным письмом на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru.</u> 3. Требования к формату работы, после утверждения проекта: Материалы в бумажном виде передаются Заказчику (Верхне-Муллинская, 74 а, 2 этаж, 1 каб.). Материалы в электронном виде передаются Заказчику на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru и CD-диске (2 экз.) 3.1. инженерно-геодезические изыскания предоставляются: - в бумажном виде в 2 экз; - в электронном виде в <u>четырёх</u> форматах *dxf, *tab, *pdf, *word. Информация растровой модели в формате *pdf должна полностью соответствовать отчетам, созданным в *dxf и рабочих наборах MapInfo (*wor). 3.2. документация по планировке территории предоставляется: - в бумажном виде в 1 экз. - в электронном виде в <u>четырёх</u> форматах *tab, * wor, *pdf, *word. <u>Электронный вид должен отвечать требованиям для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Пермского края, в частности:</u> - структура и состав таблиц топографической съемки формата *tab должна полностью соответствовать требованиям приложения 1 к настоящему техническому заданию. Все атрибутивные данные, обязательные к заполнению, должны быть заполнены, согласно вариантам, предложенным в требованиях. - структура и состав векторных слоев проекта планировки территории, передаваемого в электронном виде, и их атрибутивный формат MapInfo * tab должен соответствовать требованиям, указанным в Приложении 2 к настоящему техническому заданию. Все атрибутивные данные, обязательные к заполнению, должны быть заполнены, согласно вариантам, предложенным в требованиях.

		При отсутствии объектов в слое, его разработка не требуется. При отсутствии в перечне слоёв необходимого, структура слоя принимается на усмотрение Подрядчика. Информация растровой модели в формате *pdf должна полностью соответствовать отчетам, созданным в <u>рабочих наборах MapInfo *wor.</u> Проект, передается в форматах *pdf и *word. Проект в формате *pdf должен быть <u>сшит в один файл</u> со всеми приложениями. Проект в формате *word должен полностью соответствовать проекту в формате *pdf (в т.ч. включение в файл *word графических материалов). Подрядчик передает Заказчику исходные данные, указанные в п. 5-6 раздела 6 настоящего технического задания. Электронная версия документации должна быть идентична по составу и содержанию бумажному носителю.
9	Нормативно-правовая база для разработки документации территориального планирования	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 № 738/ПР «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»; Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

		Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; Региональные нормативы градостроительного проектирования; Распоряжение администрации Пермского муниципального района от 23.12.2020 № СЭД-2020-299-01-01-07.С-80 «Об утверждении Правил юридико-технического оформления проектов правовых актов администрации Пермского муниципального района и главы Пермского муниципального района»; Другие нормативно-правовые акты в области градостроительной деятельности.
10	Дополнительные требования	Приемку выполненных работ осуществляет представитель заказчика – МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа». По представленным материалам акт выполненных работ подписывается начальником МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа».
11	Срок гарантийных обязательств	В течение 36 (Тридцати шести) месяцев с даты подписания документа о приемке.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, д.11, г. Пермь, 614085
Тел.(342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558, ОГРН 1065902004354,
ИНН/КПП 5902293298/590201001

28.06.2023 № 30-01-20.2-3240

На № 32655 от 29.05.2023

О направлении информации для
инженерно-экологических
изысканий

Директору ООО «Землемер»
Беляеву В.А.

ул. Водопроводная, д. 43,
г. Киров, 610002

n.endalceva@ooozemlemer.ru

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство), рассмотрев письмо ООО «Землемер» о предоставлении информации для выполнения работ по разработке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д. Козыбаево Пермского муниципального округа (далее – объект), сообщает следующее.

Пунктом 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, установлено, что Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Руководствуясь вышеизложенным официальную информацию по ООПТ федерального значения на испрашиваемом участке можно получить в Минприроды России.

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в границах участка размещения объекта ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения отсутствуют. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

Ихтиологические заказники на территории испрашиваемого земельного участка отсутствуют.

Лесопарковый зеленый пояс на участке проектируемого объекта отсутствует.

Обследование участка размещения проектируемого объекта и прилегающей территории (в радиусе 100 м) на наличие мест обитания



(произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, Министерством не проводилось.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемому участку территории исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство, а также при проведении работ учитывать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края».

Согласно материалам лесоустройства земельный участок частично относится к землям лесного фонда Пермского лесничества Пермского края. Схема пересечения границ земельного участка с границами лесничества, а также копия заключения Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края» прилагаются.

Согласно сведениям государственного лесного реестра выделы 23, 25, 26 квартала № 111 Лобановского участкового лесничества Пермского лесничества Пермского края по категории защитности относятся к защитным лесам (лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов: лесам, расположенным в зелёных зонах).

В границах испрашиваемого объекта участки недр местного значения, содержащие подземные воды с объемом добычи не более 500 м³/сутки, общераспространенные полезные ископаемые, отсутствуют.



Испрашиваемый объект частично расположен в установленных зонах санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Приказом Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 21 марта 2023 г. № 30-01-02-293 установлены ЗСО для водозаборных скважин №№ 4067, 4068 в отношении проектной документации «Проект границ зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборные скважины №№ 4067 и 4068 ООО «ВиКа», расположенные в Пермском муниципальном районе Пермского края) и ограничений использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны», разработанный для ООО «ВиКа» (ИНН 5948026295).

Приказы с установленными параметрами ЗСО размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Деятельность» – «Зоны санитарной охраны». С границами ЗСО можно ознакомиться на публичной кадастровой карте, либо обратиться непосредственно к заказчику вышеуказанного проекта.

Установленные ЗСО поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в районе проведения работ отсутствуют

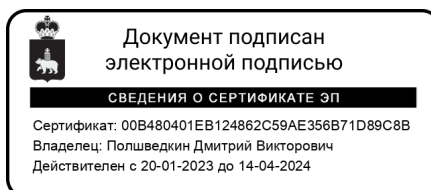
Земли, на которых находятся поверхностные водные объекты, являются землями водного фонда (п. 1 ст. 102 Земельного кодекса Российской Федерации). Порядок использования земель водного фонда определяется водным законодательством.

Список водных объектов, расположенных в границах земельных участков кадастровых кварталов, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках исполнения договора на выполнение кадастровых работ.

Сведения о свалках и полигонах ТБО (в том числе несанкционированных) находятся в ведении Западно-Уральского межрегионального управления Росприроднадзора (ул. Крылова, д. 34, г. Пермь, 614081, тел. (342) 280-78-45) и Государственной инспекции по экологии и природопользованию Пермского края (ул. Тимирязева, д. 30, г. Пермь, 614007, тел. (342) 201-33-12).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра



Д.В. Полшведкин

Цапаева Татьяна Михайловна

(342) 236 33 56





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Государственное казенное учреждение
Пермского края

«Управление лесничествами
Пермского края»

Пермское лесничество

Ул. Р. Кашина, д. 81, с. Култаево,

Пермский район,

Пермский край, 614520

Тел./факс.: 8 (342) 2-94-82-98,

Е-mail: gkules@yandex.ru

ОКПО 93461337, ОГРН 1195958017056

ИНН 5948058392/КПП 594801001

от 08.06.2023 № 214
На № СЭД-30-01-20.1-4909 от 29.05.2023

Главному специалисту отдела лесоустройства
и земельных отношений управления
лесного учета, планирования и лесоустройства
Министерства природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии Пермского края
Э.М. Кобелевой

Заключение

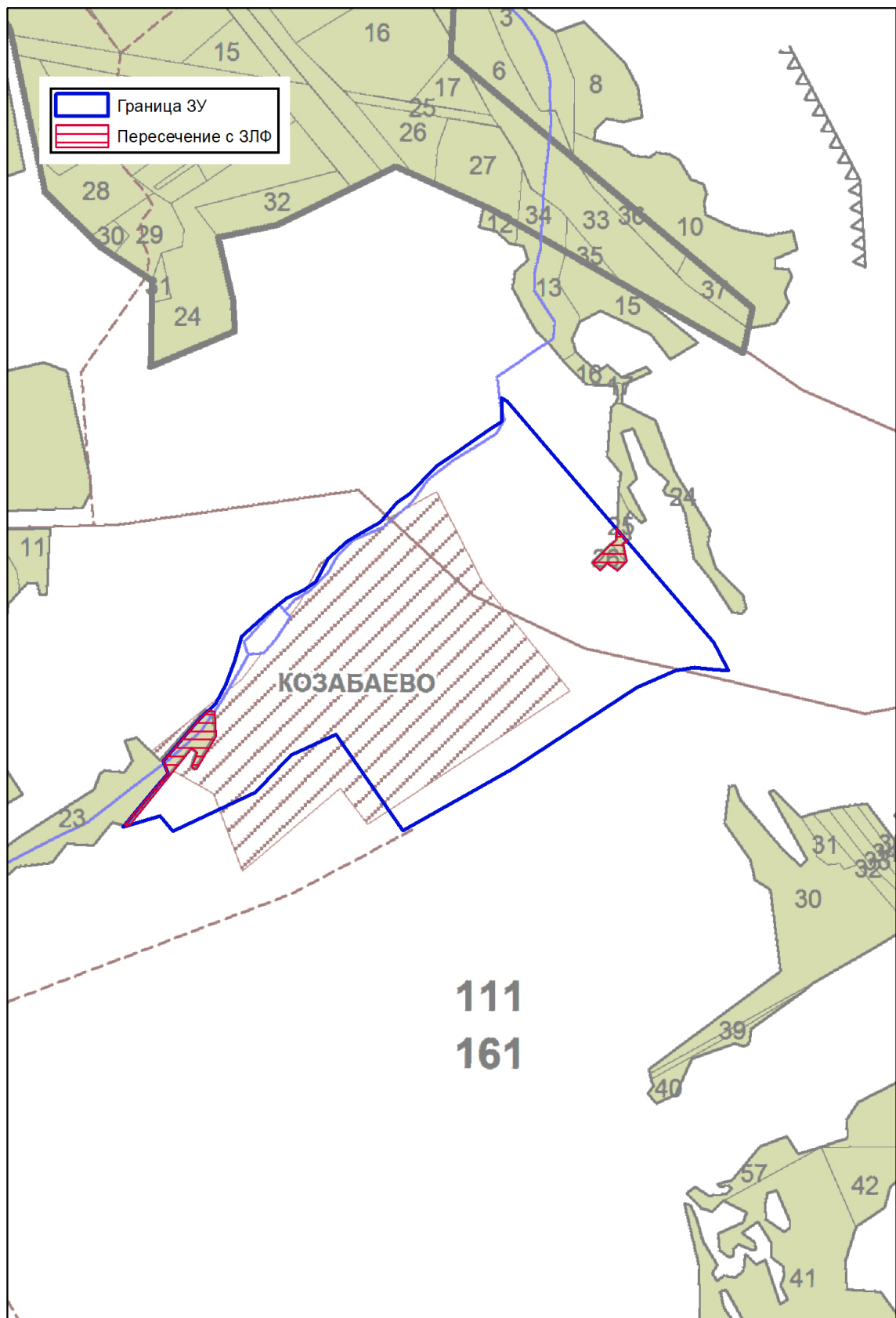
В ответ на запрос ООО «Землемер» о наличии либо отсутствии защитных лесов и лесопарковых зон на территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:0950001 д.Козыбаево Пермского муниципального округа Пермского края, Пермское лесничество сообщает, что испрашиваемая территория накладывается на земли лесного фонда в квартале (выделе) № 111 (23, 25, 26) Лобановского участкового лесничества Пермского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края».

Лесничество	квартал	выдел	Покрытие лесом	Категория защитности / целевое использование лесов	ОЗУ	Обременения
Пермское лесничество / Лобановское участковое лесничество	111	23	Покрытые 4ОЛС2Б2ИВ2Е	Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: зеленые зоны)	берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов	отсутствуют
		25	Не покрытые газопровод		отсутствуют	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» Договор аренды № 171 от 22.07.2013 г.
		26	Покрытые 6ОЛСЗЕ1Б		участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ	отсутствуют

И.о. заместителя руководителя,
директора Пермского лесничества
ГКУ «Управление лесничествами Пермского края»
исп. Попова К.С.
+7(342)2948023

М.В.Тарасова





Кому: Ендальцева Надежда Александровна

Контактные данные:

610045, обл. Кировская, г. Киров, ул.

Воровского, д. 108, кв. 62

тел. +7(953)6787822

эл.почта: serg_nad2008@mail.ru

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ

от 07.06.2023 № ОКН-20230524-12868500589-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 24.05.2023 №2764704568 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: 59:32:0950001, описание местоположения земельного участка: Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, д. Козыбаево, площадь: 48 га
сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: В границах земельного участка отсутствуют: объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия. Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Инспекция не располагает.

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: Земельный участок расположен

вне границ защитных зон, территорий объектов культурного наследия, территорий выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

3. *Описание режимов использования земельного участка:* По условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

4. *Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях:* Отсутствует.

5. *Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:* До начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо провести историко-культурную экспертизу рассматриваемого земельного участка, результаты которой направить на согласование в Инспекцию.

Дополнительная информация: Приложение: Ситуационный план участка на 1 л. в 1 экз.

13.06.2023

заместитель начальника
инспекции Изосимов Денис
Анатольевич



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 56a48442fb20761e81482edba1576567

Владелец: Изосимов Денис Анатольевич, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Действителен с 13.9.2022 по 7.12.2023